

# H 住宅・土木建設

## H-1 住宅の概況

(各年10月1日現在)

年次	住宅の種類 所有の関係	住宅数	世帯数	世帯人員	1住宅	1住宅当たり	1住宅当たり	1人当たり	1室
					当たり 居室数	居室の 量	延べ面積 (㎡)	居室 の量	当たり 人員
平成25年	<b>総数</b>	<b>141,140</b>	<b>142,120</b>	<b>340,610</b>	<b>4.39</b>	<b>31.19</b>	<b>85.37</b>	<b>12.60</b>	<b>0.56</b>
	持ち家	94,680	95,510	262,070	5.18	37.21	103.58	13.44	0.53
	借家	39,200	39,340	69,180	2.48	16.64	41.38	9.43	0.71
	専用住宅	138,870	139,850	334,260	4.38	31.02	84.55	12.57	0.56
	持ち家	92,740	93,570	256,370	5.17	37.09	102.83	13.42	0.53
	借家	39,010	39,160	68,800	2.48	16.61	41.10	9.42	0.71
	店舗その他の併用住宅	2,270	2,270	6,350	5.24	41.23	136.28	14.33	0.55
	持ち家	1,940	1,940	5,710	5.42	42.98	139.57	14.58	0.54
	借家	180	180	390	3.25	22.66	101.19	10.68	0.65
	<b>総数</b>	<b>147,680</b>	<b>148,850</b>	<b>347,120</b>	<b>4.27</b>	<b>31.38</b>	<b>87.32</b>	<b>13.14</b>	<b>0.56</b>
持ち家	99,220	100,290	266,460	5.05	37.47	105.78	13.95	0.53	
借家	41,900	42,000	70,450	2.41	16.94	43.62	10.08	0.70	
専用住宅	146,570	147,740	343,920	4.26	31.32	87.03	13.14	0.56	
持ち家	98,190	99,260	263,360	5.04	37.46	105.56	13.97	0.53	
借家	41,870	41,970	70,400	2.41	16.94	43.56	10.07	0.70	
店舗その他の併用住宅	1,110	1,110	3,210	5.46	38.50	126.19	12.94	0.54	
持ち家	1,030	1,030	3,110	5.52	38.85	126.25	12.91	0.54	
借家	30	30	50	3.40	26.23	124.32	14.62	0.53	

住宅・土地統計調査結果から収録。

資料：情報統計課

標本調査による推定値であるため、表中の個々の数字の合計が必ずしも総数とは一致しない。

総数には、住宅の所有の関係「不詳」を含む。

## H-2 居住世帯の有無別住宅数及び住宅以外で人が居住する建物数

(各年10月1日現在)

年次	住宅総数								住宅以外で人が居住する建物数
	総数	居住世帯あり			居住世帯なし			一時現在者のみ	
		総数	同居世帯なし	同居世帯あり	総数	空き家	建築中		
平成25年	159,000	141,140	140,280	860	17,860	220	17,500	150	90
30	162,760	147,680	146,540	1,140	15,080	30	14,940	110	160

住宅・土地統計調査結果から収録。

資料：情報統計課

標本調査による推定値であるため、表中の個々の数字の合計が必ずしも総数とは一致しない。

### H-3 住宅の建て方、構造、階数別住宅数

(平成30年10月1日現在)

構 造	総 数	一 戸 建			長 屋 建		
		総 数	1 階 建	2階建以上	総 数	1 階 建	2階建以上
住 宅 総 数	147,680	84,880	3,550	81,320	2,710	250	2,450
木 造 (防火木造を除く)	12,550	11,580	1,660	9,920	200	40	160
防 火 木 造	78,980	70,310	1,870	68,440	1,590	210	1,370
鉄 筋 ・ 鉄 骨 造 コンクリート造	40,130	1,310	-	1,310	520	-	520
鉄 骨 造	16,010	1,670	20	1,650	400	-	400
そ の 他	-	-	-	-	-	-	-

(つづき)

構 造	共 同 住 宅						そ の 他
	総 数	1 階 建	2	3 ~ 5	6 ~ 10	11階建以上	
住 宅 総 数	60,000	-	24,690	20,920	11,410	2,980	100
木 造 (防火木造を除く)	780	-	780	-	-	-	-
防 火 木 造	7,030	-	6,630	400	-	-	60
鉄 筋 ・ 鉄 骨 造 コンクリート造	38,280	-	6,720	17,680	10,910	2,980	20
鉄 骨 造	13,920	-	10,570	2,850	510	-	20
そ の 他	-	-	-	-	-	-	-

住宅・土地統計調査結果から収録。

資料：情報統計課

標本調査による推定値であるため、表中の個々の数字の合計が必ずしも総数とは一致しない。

### H-4 住宅の種類・構造、建築の時期別住宅数

(平成30年10月1日現在)

区 分	総 数	住 宅 の 種 類		構 造				
		専用住宅	店舗その他の 併用住宅	木 造 (防火木造 を除く)	防火木造	鉄 筋 ・ 鉄 骨 コンクリート造	鉄骨造	その他
住 宅 総 数	147,680	146,570	1,110	12,550	78,980	40,130	16,010	-
昭 和 45 年 以 前	5,300	5,220	90	1,210	3,880	120	90	-
昭 和 46 年 ~ 55 年	15,660	15,530	130	3,060	9,410	2,170	1,020	-
昭 和 56 年 ~ 平成 2 年	27,580	27,290	290	2,490	12,670	10,120	2,300	-
平 成 3 年 ~ 7 年	15,710	15,540	170	860	7,630	4,980	2,240	-
平 成 8 年 ~ 12 年	17,230	17,130	90	980	9,340	5,600	1,310	-
平 成 13 年 ~ 17 年	13,160	13,070	100	700	7,400	3,280	1,780	-
平 成 18 年 ~ 22 年	15,900	15,780	120	980	7,980	5,220	1,720	-
平 成 23 年 ~ 27 年	13,130	13,130	-	820	9,270	2,170	870	-
平 成 28 年 ~ 30 年 9 月	5,910	5,910	-	350	3,440	1,480	640	-

住宅・土地統計調査結果から収録。

資料：情報統計課

総数には建築の時期「不詳」を含む。

標本調査による推定値であるため、表中の個々の数字の合計が必ずしも総数とは一致しない。

## H-5 住宅の購入・新築・建て替え等別持ち家数

(平成30年10月1日現在)

総数	新築の住宅を購入			中古住宅 を購入	新築(建て 替えを除く)	建て替え	相続・贈与 で取得	その他
	総数	都市再生機構・ 公社など	民間					
99,220	29,850	1,910	27,940	15,410	25,410	21,600	3,880	3,070

住宅・土地統計調査結果から収録。

資料：情報統計課

標本調査による推定値であるため、表中の個々の数字の合計が必ずしも総数とは一致しない。

## H-6 世帯の年間収入階級、世帯の種類、住宅の所有の関係別普通世帯数、1世帯当たり人員、1世帯当たり居住室数

(平成30年10月1日現在)

世帯の年間収入階級	総数	主 世 帯							同居世帯・ 住宅以外の 建物に居住 する世帯	
		総数	持ち家	借 家						
				総数	公営の 借家	都市再生機構 ・公社の借家	民営借家	給与住宅		
普通世帯数										
普通世帯総数	148,390	147,680	99,220	41,900	2,260		390	38,130	1,120	710
100万円未満	6,180	6,130	2,910	3,230	460		-	2,770	-	50
100～200	15,040	15,020	8,190	6,830	1,040		-	5,740	40	30
200～300	23,610	23,480	15,430	8,050	410		30	7,290	320	130
300～400	21,870	21,840	15,590	6,240	190		30	6,010	20	30
400～500	18,410	18,360	13,080	5,280	60		90	5,020	120	50
500～700	23,700	23,500	18,440	5,060	70		120	4,460	400	210
700～1,000	17,310	17,260	15,230	2,020	-		60	1,850	110	50
1,000～1,500	7,120	6,950	6,240	720	20		60	550	90	160
1,500万円以上	1,650	1,650	1,540	110	-		-	90	30	-
1世帯当たり人員										
普通世帯総数	2.34	2.33	2.66	1.68	2.14		2.09	1.63	2.35	3.28
100万円未満	1.48	1.47	1.66	1.30	1.76		-	1.22	-	2.92
100～200	1.52	1.52	1.63	1.39	2.03		-	1.26	3.00	3.00
200～300	1.79	1.77	1.99	1.36	1.91		1.00	1.35	1.09	3.67
300～400	2.13	2.13	2.27	1.79	3.05		3.00	1.74	2.00	2.00
400～500	2.47	2.46	2.76	1.74	2.58		2.67	1.70	2.41	3.50
500～700	2.92	2.91	3.07	2.34	3.80		1.52	2.25	3.26	3.05
700～1,000	3.13	3.13	3.26	2.14	-		2.09	2.21	1.00	3.42
1,000～1,500	3.28	3.28	3.29	3.13	3.00		2.45	3.03	4.26	3.57
1,500万円以上	3.51	3.51	3.55	3.00	-		-	3.28	2.00	-
1世帯当たり居住室数										
普通世帯総数	4.24	4.24	5.02	2.41	3.57		3.79	2.31	3.03	3.29
100万円未満	3.41	3.41	4.90	2.07	3.30		-	1.87	-	2.46
100～200	3.58	3.58	4.65	2.29	3.54		-	2.05	4.00	4.00
200～300	3.93	3.93	4.95	1.97	3.59		4.00	1.90	1.24	3.62
300～400	4.29	4.29	4.96	2.60	3.82		3.00	2.56	6.00	2.00
400～500	4.31	4.31	5.05	2.47	4.42		4.00	2.40	3.61	3.50
500～700	4.49	4.51	4.94	2.93	4.00		3.76	2.82	3.77	2.78
700～1,000	4.87	4.88	5.13	2.95	-		4.09	2.95	2.31	3.26
1,000～1,500	5.00	5.03	5.21	3.48	4.00		3.55	3.21	5.00	4.00
1,500万円以上	6.91	6.91	6.51	12.27	-		-	14.58	4.00	-

住宅・土地統計調査結果から収録。

資料：情報統計課

主世帯の総数には、住宅の所有の関係「不詳」を含む。

普通世帯総数には、世帯の年間収入階級「不詳」を含む。

標本調査による推定値であるため、表中の個々の数字の合計が必ずしも総数とは一致しない。

## H-7 建築確認済証交付件数

### (1) 川越市

年 度	総 数	第1号～第3号 建 築 物	第 4 号 建 築 物	建 築 設 備	工 作 物
平成 26 年	67	15	38	9	5
27	46	10	34	-	2
28	54	12	37	1	4
29	39	14	20	1	4
30	35	7	16	2	10

第1号～第4号建築物：建築基準法第6条第1項による分類

建築設備：エレベーター・小荷物専用昇降機等

工作物：広告塔等

### (2) 指定確認検査機関

年 度	総 数	第1号～第3号 建 築 物	第 4 号 建 築 物	建 築 設 備	工 作 物
平成 26 年	2,117	361	1,670	58	28
27	1,932	389	1,470	47	26
28	2,014	408	1,532	44	30
29	1,923	343	1,513	43	24
30	1,847	267	1,482	72	26

建築基準法第6条の2第5項の規定による確認済証を交付した旨の報告件数。

資料：建築指導課

## H-8 公営住宅状況

(各年度3月31日現在)

年 度	市 営 住 宅 管 理 戸 数						県 営 住 宅 管 理 戸 数		
	総 数	高層耐火	中層耐火	低層耐火	簡易耐火 2 階 建	簡易耐火 平 屋 建	総 数	高層耐火	中層耐火
平成 26 年	1,100	94	886	30	90	-	1,460	200	1,260
27	1,100	94	886	30	90	-	1,480	200	1,280
28	1,100	94	886	30	90	-	1,500	200	1,300
29	1,100	94	886	30	90	-	1,500	200	1,300
30	1,100	94	886	30	90	-	1,500	200	1,300

(単位：戸)

資料：建築住宅課

## H-9 開発行為の許可等の状況

区 分	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平成29年度	平成30年度
総 数	1,413	1,285	1,399	1,270	1,428
法第29条(変更許可含む)※	274	253	310	265	304
市街化区域	101	83	112	66	73
市街化調整区域	173	170	198	199	231
法第43条※	39	47	47	31	41
適合証明	555	510	553	473	491
その他	545	475	489	501	592

(単位：件)

資料：開発指導課

※法とは都市計画法をいう。

## H-10 都市計画道路の整備状況

(平成31年3月31日現在)

幅員	路線数	計画延長	完成延長	進捗率
総数	41	110,804	52,923	47.7
40m以上	1	44	-	0.0
30～40m未満	1	1,550	1,550	100.0
22～30	4	20,320	14,480	71.2
16～22	17	60,890	26,463	43.4
12～16	8	26,060	9,110	34.9
12m未満	10	1,940	1,320	68.0

資料：都市計画課

## H-11 市内道路状況

(各年4月1日現在)

年次	国道		県道		市道		
	路線数	実延長	路線数	実延長	路線数	実延長	舗装率
平成27年	3(2)	27.6(15.0)	20	73.3	5,849	1,590.7	74.7
28	3(2)	27.6(15.0)	20	73.3	5,869	1,592.6	74.8
29	3(2)	27.6(15.0)	20	73.3	5,903	1,596.8	75.0
30	3(2)	27.6(15.0)	20	73.3	5,923	1,599.2	75.1
31	3(2)	27.6(15.0)	20	73.5	5,939	1,600.9	75.3

( )内の数字は、県管理分の内数。

国道・県道の舗装率はいずれも100%。

資料：国土交通省大宮国道事務所

埼玉県道路環境課

建設管理課

## H-12 水道配水量・有収水量

年度	年間		1日平均		1人1日		年間		有収率
	総配水量	配水量	配水量	平均配水量	最大配水量	総有収水量	有収水量		
平成26年	39,529,801	108,301	118,724	310	340	37,225,839	291	94.2	
27	39,488,836	107,893	118,750	308	339	37,260,318	291	94.4	
28	39,362,788	107,843	117,093	307	333	37,387,963	291	95.0	
29	39,609,235	108,518	126,358	308	359	37,453,204	291	94.6	
30	39,650,478	108,631	117,953	308	334	37,358,752	290	94.2	

有収率 = (年間総有収水量 ÷ 年間総配水量) × 100

資料：総務企画課

## H-13 下水道の概況

年度	計画認可面積	処理面積	年間総処理水量	1日平均処理水量
平成26年	3,695	3,600	51,112,192	140,033
27	3,785	3,696	49,316,641	134,745
28	3,785	3,700	46,715,037	127,986
29	3,858	3,707	49,405,874	135,359
30	3,858	3,751	46,775,921	128,153

処理面積は、各年3月31日現在。

資料：総務企画課

年間総処理水量、1日平均処理水量については、川越市が整備した地域の集計のため、川越市の一部を除き、鶴ヶ島市の一部を含む。

## H-14 下水道の普及状況

年 度	人 口	処 理 区 域 内 人 口			普 及 率 (%)
		計	単 独 処 理 区	流 域 処 理 区	
平成 26 年	349,388	298,003	745	297,258	85.3
27	350,457	298,943	747	298,196	85.3
28	351,863	300,551	735	299,816	85.4
29	352,418	301,574	708	300,866	85.6
30	353,078	303,981	705	303,276	86.1

人口：各年度末の行政人口（住民基本台帳人口）。

資料：総務企画課

単独処理区：富士見、日高処理区。

## H-15 都市公園の整備状況

(各年3月31日現在)

年 次	総 数		街 区 公 園		近 隣 公 園		地 区 公 園	
	数	面 積	数	面 積	数	面 積	数	面 積
平成 27 年	303	1,627,306	259	264,412	6	92,316	1	44,220
28	311	1,652,276	267	265,335	6	92,316	1	44,220
29	314	1,653,332	270	266,391	6	92,316	1	44,220
30	318	1,651,368	274	265,801	6	92,696	1	44,220
31	320	1,657,654	276	270,973	6	92,696	1	44,220

年 次	総 合 公 園		運 動 公 園		風 致 公 園		歴 史 公 園	
	数	面 積	数	面 積	数	面 積	数	面 積
平成 27 年	2	425,651	2	179,757	1	29,443	3	22,488
28	2	449,698	2	179,757	1	29,443	3	22,488
29	2	449,698	2	179,757	1	29,443	3	22,488
30	2	449,698	2	179,757	1	29,443	3	22,488
31	2	449,698	2	179,757	1	29,773	3	22,488

年 次	緩 衝 緑 地		広 場 公 園		都 市 緑 地		市 民 1 人 当 た り 都 市 公 園 面 積
	数	面 積	数	面 積	数	面 積	
平成 27 年	1	11,522	1	1,319	27	556,178	4.66
28	1	11,522	1	1,319	27	556,178	4.71
29	1	11,522	1	1,319	27	556,178	4.70
30	1	11,522	1	1,319	27	554,424	4.69
31	1	11,522	1	1,319	27	554,424	4.69

(単位：m<sup>2</sup>)

資料：公園整備課