

会 議 要 旨

(1 / 4)

会議の名称	第4回川越市都市再生整備計画審議会
開催日時	平成30年2月8日(木) 午後2時開会・午後4時10分閉会
開催場所	高階市民センター 講座室1号
議長(委員長・会長)氏名	会長 松永 勝治
出席者(委員)氏名 (人数)	長嶋 達夫 草野 律子 本山 賢太郎 (3名)
欠席者(委員)氏名 (人数)	原田 由美 (1名)
事務局職員職氏名	都市計画部長、都市計画課職員5名
説明のための出席者職氏名	新河岸駅周辺地区整備事務所職員5名
会議次第	1 開会 2 あいさつ 3 現地視察 4 議題 議案第1号 都市再生整備計画事後評価について 新河岸駅周辺地区
配布資料	1 会議次第 2 委員名簿 3 都市再生整備計画 事後評価シート 新河岸駅周辺地区 (案) 4 新河岸駅周辺地区概要図

議 事 の 経 過

1 開会

2 あいさつ

3 現地視察

4 議題

(1) 議案第1号 都市再生整備計画 事後評価について
新河岸駅周辺地区

諮問書朗読

議案説明

質疑

(委員)「様式2-1 評価結果のまとめ」の(2)定量化する指標の達成状況のところ、指標2のH29目標値はどういう考え方で出されたのでしょうか。

(事務局)平成26年の新河岸駅の乗降客数のうち、徒歩で踏切を横断して東口から駅を利用した所管地区内の人数を推計しました。その推計人数を平成26年に計測した踏切横断者数から差し引きして算出しました。

(委員)自由通路ができたことで踏切横断者数は減ると思いましたが、実際には増えているので、その要因を教えてください。

(事務局)新河岸駅の駅利用者そのものが増えているためだと考えています。

(委員)新河岸駅周辺で都市計画道路などを整備するに当たって、都市再生整備計画を更に活用することは考えていますか。

(事務局)都市再生整備計画制度は、まち全体として整備を行うための事業を計画に位置付ける必要があり、新河岸駅北通り線や寺尾大仙波線といった道路整備をどのような手法で整備するかについては、課題として認識しています。

(委員)事業の推進に伴う工事説明会や地区計画の活用に向けたまちづくり相談会は何回くらい行っているのでしょうか。

(事務局)毎年1回ずつ行っており、ここ3年は道路整備に合わせて工事説明会や相談会を開催いたしました。平成27年度は年2回行っており、その際は約90名のご参加をいただきました。

(委員)工事説明会とまちづくり相談会は、どちらに多くの人が集まったのでしょうか。

(事務局)工事説明会を行った後、その他の事項という形でまちづくり相談会を開催しました。大きな工事であり、また、まちの変化やそのスケ

議 事 の 経 過

ジュールに関心が高かったことから、多くの方にご参加いただけたと考えています。

(委員) 道路の整備と駅舎の整備が住民にとって関心が高く、説明会や相談会にどれくらいの人数が参加したかということ。「定性的な効果発現状況」に記載してはいかがでしょうか。

(事務局) ご意見を参考にし、文言の修正等につきましては事務局で検討します。

(委員) 地域住民や自治会、商店会等を主体とした組織づくりの動きはできてきているのでしょうか。

(事務局) 平成29年12月2日に開催した高階地区の記念行事は、過去にないほどの規模でした。自治会・商店街・学校関係といった「オール高階」の機運は高まってきていると感じています。

(委員) 「オール高階」は既存の組織の集まりかと思いますが、新たな組織はないのでしょうか。

(事務局) 今までそれぞれ独立していた商店街が、「オール高階」というまとまりができたことは大きなことです。今後の課題である駅前の東西口のまとまった広場の活用法について、既に地元の商店街とは調整に入っています。

(委員) 一部工事が残っているところはどこでしょうか。

(事務局) 国道254号線沿いのいなげやというスーパー付近で、ちょうどセブンイレブンの反対側です。現在は引き渡しを受け、市が工事を行っているため、今年度末には全ての整備事業が完了します。

(委員) 事業期間に影響はありましたか。

(事務局) 三角形の土地が未買収で残っていましたが、十分な歩道があったので、買収ができなかったことにより事業全体に遅れが生じたということはないと考えています。

(委員) フォローアップでは、周辺住民へのアンケート調査等を行わないのですか。

(事務局) アンケート調査につきましては、第一期の際に満足しているとの評価をいただいたため、今回は実施せず、本計画に設定している指標の確定値を求めます。

(委員) 人口が増えていることから、歩行者の交通量が目標値まで減少するのは難しいと思います。

(事務局) フォローアップにおいて指標が達成できなかった場合は、その要因などを検証することになります。

(委員) この後の進め方を教えてください。

(事務局) 事務局が本審議会にいただきました意見を添付様式8に記載し、事後評価シートを修正します。

議 事 の 経 過

審議結果：一部修正後、答申

5 閉会