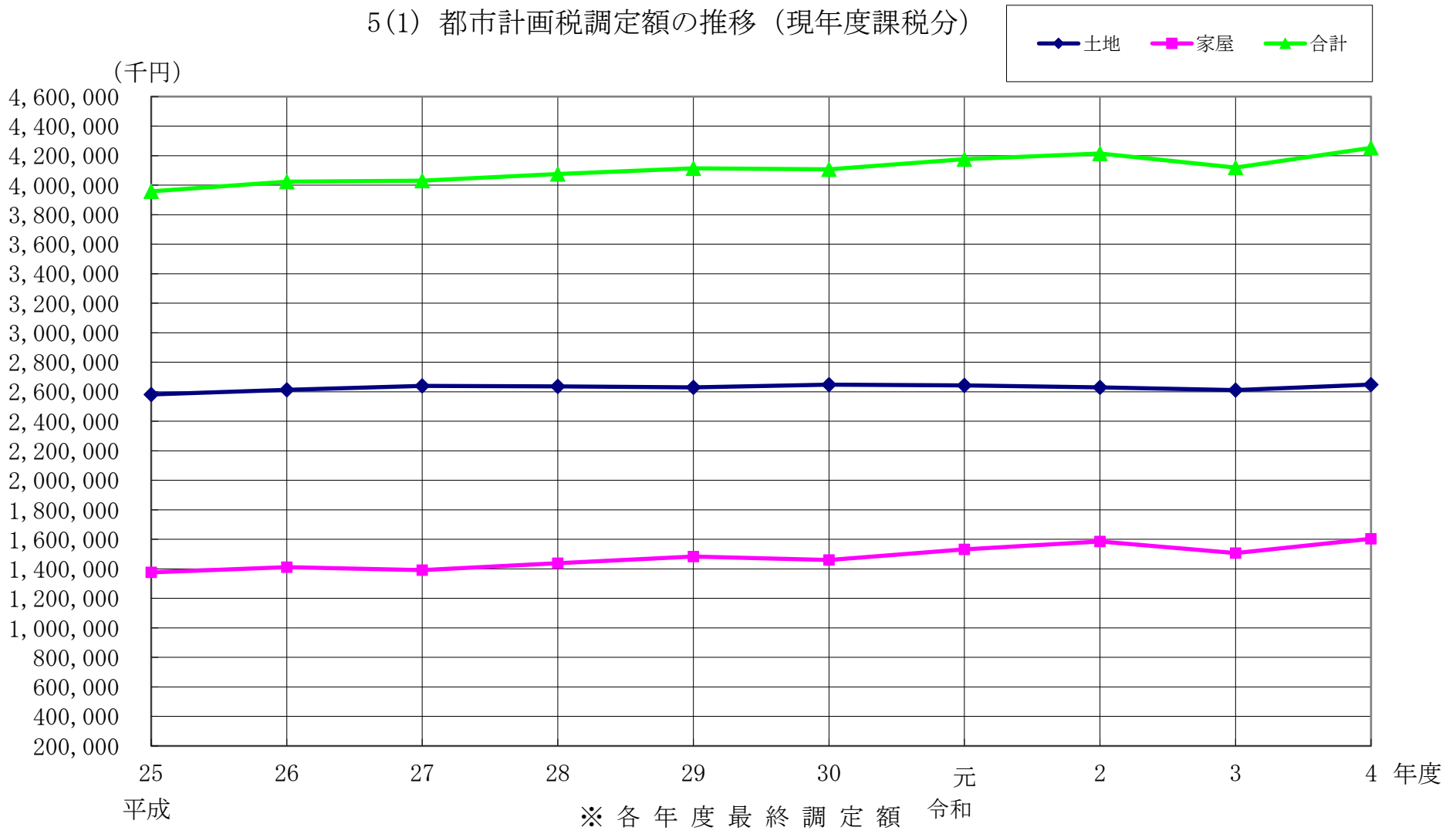


5(1) 都市計画税調定額の推移（現年度課税分）



5(2) 都市計画区域の状況

区分	川越市の総面積	市街化区域	市街化調整区域
都市計画区域の面積	109.13km ²		

※ 平成26年度に総面積が修正されましたが、区域別の内訳が未確定のため、記載していません。

5(3) 都市計画税の納税義務者数(免税点区分別)

土地

(単位:人, %)

区分	年度	31			2			3			4			5		
		前年比	構成比		前年比	構成比		前年比	構成比		前年比	構成比		前年比	構成比	
免税点以上	個人	83,582	100.91	96.66	84,834	101.50	96.50	68,963	81.29	95.96	69,421	100.66	95.94	69,648	100.33	95.85
	法人	1,970	102.07	2.28	2,125	107.87	2.42	1,903	89.55	2.65	1,931	101.47	2.67	1,999	103.52	2.75
	計	85,552	100.94	98.93	86,959	101.64	98.92	70,866	81.49	98.61	71,352	100.69	98.61	71,647	100.41	98.60
免税点未満	個人	825	102.61	0.95	850	103.03	0.97	888	104.47	1.24	903	101.69	1.25	908	100.55	1.25
	法人	97	103.19	0.11	100	103.09	0.11	108	108.00	0.15	101	93.52	0.14	111	109.90	0.15
	計	922	102.67	1.07	950	103.04	1.08	996	104.84	1.39	1,004	100.80	1.39	1,019	101.49	1.40
合計		86,474	100.95	100.00	87,909	101.66	100.00	71,862	81.75	100.00	72,356	100.69	100.00	72,666	100.43	100.00

家屋

区分	年度	31			2			3			4			5		
		前年比	構成比		前年比	構成比		前年比	構成比		前年比	構成比		前年比	構成比	
免税点以上	個人	82,215	100.79	96.34	83,564	101.64	96.24	84,007	100.53	96.19	84,635	100.75	96.20	85,116	100.57	96.17
	法人	2,201	102.76	2.51	2,344	106.50	2.70	2,258	96.33	2.59	2,471	109.43	2.81	2,541	102.83	2.87
	計	84,416	100.84	98.85	85,908	101.77	98.94	86,265	100.42	98.77	87,106	100.97	99.01	87,657	100.63	99.04
免税点未満	個人	950	95.47	1.12	889	93.58	1.02	881	99.10	1.01	841	95.46	0.96	815	96.91	0.92
	法人	29	93.10	0.03	29	100.00	0.03	190	655.17	0.22	33	17.37	0.04	31	93.94	0.04
	計	979	95.40	1.15	918	93.77	1.06	1,071	116.67	1.23	874	81.61	0.99	846	96.80	0.96
合計		85,395	100.78	100.00	86,826	101.68	100.00	87,336	100.59	100.00	87,980	100.74	100.00	88,503	100.59	100.00

5(4) 土地の地目別課税状況の推移

年度		31			2			3			4			5		
			前年比(%)	構成比(%)		前年比(%)	構成比(%)		前年比(%)	構成比(%)		前年比(%)	構成比(%)		前年比(%)	構成比(%)
区分																
宅地	地積(千㎡)	19,026	100.40	81.57	19,102	100.53	82.02	19,203	100.41	82.37	19,281	100.00	82.36	19,344	100.33	82.63
	筆数(筆)	103,325	100.67	89.02	104,022	100.90	89.33	104,958	100.68	89.32	105,667	100.00	89.51	106,419	100.71	89.65
	決定価格(千円)	1,668,556,425	100.32	88.52	1,673,954,148	102.71	89.20	1,719,355,626	100.41	89.57	1,726,446,160	100.00	89.57	1,731,304,964	100.28	89.49
	課税標準額(千円)	739,774,232	100.17	83.86	740,995,450	100.03	84.69	741,223,807	102.00	85.26	756,072,294	100.00	85.26	758,420,843	100.31	85.43
農地	地積(千㎡)	2,221	96.53	9.16	2,144	97.11	8.89	2,082	96.88	8.62	2,017	100.00	8.62	1,959	97.12	8.37
	筆数(筆)	4,223	96.50	3.49	4,075	97.13	3.37	3,958	97.55	3.27	3,861	100.00	3.27	3,777	97.82	3.18
	決定価格(千円)	64,831,488	95.03	3.26	61,607,874	85.54	2.73	52,700,940	90.63	2.48	47,761,134	100.00	2.48	49,866,810	104.41	2.58
	課税標準額(千円)	43,217,686	94.26	4.61	40,735,433	84.59	3.94	34,459,807	92.08	3.58	31,732,212	100.00	3.58	30,079,604	94.79	3.39
その他	地積(千㎡)	2,183	99.50	9.27	2,172	97.97	9.09	2,128	99.20	9.02	2,111	100.00	9.02	2,107	99.81	9.00
	筆数(筆)	8,730	100.30	7.49	8,756	98.04	7.31	8,584	99.29	7.22	8,523	100.00	7.22	8,507	99.81	7.17
	決定価格(千円)	155,671,116	99.89	8.22	155,498,535	99.96	8.06	155,442,850	98.58	8.07	153,241,799	100.00	7.95	153,336,550	100.06	7.93
	課税標準額(千円)	102,011,723	99.91	11.53	101,924,823	97.65	11.37	99,529,572	99.45	11.16	98,986,595	100.00	11.16	99,223,282	100.24	11.18
合計	地積(千㎡)	23,430	99.95	100.00	23,418	99.98	100.00	23,413	99.98	100.00	23,409	100.00	100.00	23,410	100.00	100.00
	筆数(筆)	116,278	100.49	100.00	116,853	100.55	100.00	117,500	100.47	100.00	118,051	100.00	100.00	118,703	100.55	100.00
	決定価格(千円)	1,889,059,029	100.11	100.00	1,891,060,557	101.93	100.00	1,927,499,416	100.00	100.00	1,927,449,093	100.00	100.00	1,934,508,324	100.37	100.00
	課税標準額(千円)	885,003,641	99.85	100.00	883,655,706	99.04	100.00	875,213,186	101.32	100.00	886,791,101	100.00	100.00	887,723,729	100.11	100.00

5(5) 家屋の構造別課税状況の推移（免税点以上）

区分	年度	元		2		3		4		5						
		前年比(%)	構成比(%)	前年比(%)	構成比(%)	前年比(%)	構成比(%)	前年比(%)	構成比(%)	前年比(%)	構成比(%)					
木造	棟数 (棟)	68,692	100.65	76.98	69,044	100.51	77.03	66,185	95.86	79.39	66,772	100.89	79.30	67,111	100.51	79.31
	床面積 (㎡)	6,701,394	101.12	49.72	6,769,900	101.02	49.21	6,829,796	100.88	49.74	6,911,224	101.19	49.39	6,959,974	100.71	49.47
	決定価格 (千円)	181,421,089	105.36	36.08	190,094,899	104.78	35.83	183,181,712	96.36	35.42	192,285,657	104.97	35.70	199,784,936	103.90	36.29
	課税標準額 (千円)	181,419,889	105.36	36.10	190,081,789	104.77	35.84	182,835,224	96.19	36.14	192,250,484	105.15	35.82	199,763,269	103.91	36.31
木造以外	棟数 (棟)	20,541	100.50	23.02	20,583	100.20	22.97	17,187	83.50	20.61	17,432	101.43	20.70	17,507	100.43	20.69
	床面積 (㎡)	6,775,582	100.68	50.28	6,986,900	103.12	50.79	6,900,584	98.76	50.26	7,081,203	102.62	50.61	7,107,824	100.38	50.53
	決定価格 (千円)	321,450,698	101.96	63.92	340,523,372	105.93	64.17	333,947,010	98.07	64.58	346,357,310	103.72	64.30	350,779,393	101.28	63.71
	課税標準額 (千円)	321,146,217	101.97	63.90	340,255,073	105.95	64.16	323,032,030	94.94	63.86	344,484,455	106.64	64.18	350,430,095	101.73	63.69
合計	棟数 (棟)	89,233	100.61	100.00	89,627	100.44	100.00	83,372	93.02	100.00	84,204	101.00	100.00	84,618	100.49	100.00
	床面積 (㎡)	13,476,976	100.90	100.00	13,756,800	102.08	100.00	13,730,380	99.81	100.00	13,992,427	101.91	100.00	14,067,798	100.54	100.00
	決定価格 (千円)	502,871,787	103.16	100.00	530,618,271	105.52	100.00	517,128,722	97.46	100.00	538,642,967	104.16	100.00	550,564,329	102.21	100.00
	課税標準額 (千円)	502,566,106	103.17	100.00	530,336,862	105.53	100.00	505,867,254	95.39	100.00	536,734,939	106.10	100.00	550,193,364	102.51	100.00