

建築物環境配慮計画書の概要

受付番号 R5-007

特定建築主	名鉄都市開発 株式会社 代表取締役 日比野 博	
建築物の名称	(仮称) メイツ川越南台 新築工事	
建築物の所在地	埼玉県川越市南台 3 丁目 3 番 2	
工事種別	新築	
該当部分の床面積	9549.93 m ²	
用途区分	住宅	
構造	鉄筋コンクリート造	
高さ	44.360m	
階数	地上 15 階	
工事着手予定年月日	令和 5 年 7 月 14 日	
工事完了予定年月日	令和 7 年 3 月 31 日	
建築物の環境に対する 配慮に係る措置	配慮項目	具体的な配慮内容等
	省エネルギー基準	H28 基準
	外壁、屋根、床の断熱	住宅性能表示制度 断熱等性能等級 4 を満たす
	窓の断熱又は日射遮蔽	LOW-E ガラスを使用
	自然エネルギーの直接利用	
	自然エネルギーの変換利用	
	雨水利用等	
	資源の再利用等	躯体+軽鉄+仕上材の構造により躯体と仕上材の 分別が容易、ビニル系床材使用
	長寿命化	躯体材料の耐用年数について、住宅性能表示制度 構造躯体劣化等級 3 を満たす
	緑化	外構緑化指数が 50%以上を示す規模の外構緑化 を行っている
	その他	