

建築物環境配慮計画書の概要

受付番号 R2-005

特定建築主	三菱地所レジデンス株式会社 第一計画部長 石田 洋 大栄不動産株式会社 執行役員住宅事業部担当 星合 洋	
建築物の名称	川越市脇田本町計画	
建築物の所在地	川越市脇田本町 16 番 5 ほか	
工事種別	新築	
該当部分の床面積	21,775.99 m ²	
用途区分	飲食店等、住宅	
構造	鉄筋コンクリート造、鉄骨造	
高さ	85.56m	
階数	地上 25 階、地下 1 階	
工事着手予定年月日	令和 3 年 3 月 31 日	
工事完了予定年月日	令和 5 年 12 月 7 日	
建築物の環境に対する 配慮に係る措置	配慮項目	具体的な配慮内容等
	省エネルギー基準	H28 基準
	外壁、屋根、床の断熱	外装：内断熱吹付硬質ウレタンフォーム 屋根：外断熱押出法ポリスチレンフォーム
	窓の断熱又は日射遮蔽	住宅窓には、複層ガラスを採用し、日射熱の遮蔽に配慮した
	自然エネルギーの直接利用	
	自然エネルギーの変換利用	太陽光パネルを設置する
	雨水利用等	
	資源の再利用等	
	長寿命化	耐用年数の高い部材を採用する
	緑化	出入口、通路以外の敷地の緑化に努める
その他		