

建築物環境配慮計画書の概要

受付番号 28-009

特定建築主	株式会社大京 本店 執行役員本店長 立石恭司	
建築物の名称	(仮称)ライオンズ川越松江町 新築工事	
建築物の所在地	松江町一丁目 3-3、5-19	
工事種別	新築	
該当部分の床面積	6960.66 m ²	
用途区分	住宅	
構造	鉄筋コンクリート造	
高さ	44.58m	
階数	地上 15 階・地下 0 階	
工事着手予定年月日	H29. 2. 10	
工事完了予定年月日	H30. 9. 30	
建築物の環境に対する 配慮に係る措置	配慮項目	具体的な配慮内容等
	省エネルギー基準	H25 基準
	外壁、屋根、床の断熱	建物形状においては、表面積ができるだけ小さくなるようにし、外壁・屋根等において、断熱性の高い工法、資材等を採用する。
	窓の断熱又は日射遮蔽	窓には、服装ガラスを採用し、南面はバルコニー兼用庇により、日射の社団に配慮する。
	自然エネルギーの直接利用	
	自然エネルギーの変換利用	非常時対応には、太陽光発電を利用したシステムを採用する。
	雨水利用等	
	資源の再利用等	
	長寿命化	住宅性能表示制度において、構造躯体の劣化対策等級 3 を取得予定としている。
	緑化	外構面積の内、通行動線や車路・駐車駐輪スペースを除いて、できる限り緑化を行う。
	その他	住宅性能表示制度の温熱環境に関する、断熱性能等級は等級 4 を取得予定としています。