

建築物環境配慮計画書の概要

受付番号 R4-003

特定建築主	野村不動産株式会社 住宅事業本部 事業開発三部長 浜岡 健	
建築物の名称	(仮称)川越市新富町2丁目計画 新築工事	
建築物の所在地	埼玉県川越市新富町2丁目19番1	
工事種別	新築	
該当部分の床面積	6528.62㎡	
用途区分	住宅	
構造	鉄筋コンクリート造	
高さ	43.700m	
階数	地上14階	
工事着手予定年月日	令和4年10月11日	
工事完了予定年月日	令和6年7月23日	
建築物の環境に対する 配慮に係る措置	配慮項目	具体的な配慮内容等
	省エネルギー基準	H28基準
	外壁、屋根、床の断熱	住宅性能表示制度 断熱等性能等級4を満たす
	窓の断熱又は日射遮蔽	Loe-E ガラスを使用
	自然エネルギーの直接利用	
	自然エネルギーの変換利用	太陽光発電パネルの設置
	雨水利用等	
	資源の再利用等	躯体+軽鉄+仕上材の構造により躯体と仕上財の 分別が容易、ビニル系床材使用
	長寿命化	躯体材料の耐用年数について、住宅性能表示制度 構造躯体劣化等級3を満たす
	緑化	外構緑化指数が20%以上50%未満を示す規模の 外構緑化を行っている
その他		