

# 住宅改修等助成制度一覽

川越市役所 電話224-8811(代表) 令和4年4月1日～

分類	バリアフリー改修			身体障害児・者	耐震改修	改修全般
	介護保険 認定者	介護保険 非認定者				
		高齢者	身体障害児・者			
制度の名称	介護保険住宅改修費支給制度	在宅高齢者居宅改善費助成金	日常生活用具費支給制度(住宅改修費)	川越市重度身体障害者居宅改善整備費補助金	川越市既存建築物耐震改修補助金交付制度	川越市住宅改修補助金
対象者	<ul style="list-style-type: none"> <li>介護保険法における在宅の要介護・要支援認定者</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>65歳以上の在宅高齢者で、市内に1年以上居住している</li> <li>対象者及び同居者それぞれが介護保険法による要介護・要支援認定を受けていない</li> <li>対象者及び同居者それぞれの市民税所得割額が10万円以下である</li> <li>過去に本制度の利用実績が無い居宅</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>市内に住所を有し、引き続き在宅生活を希望する者で、介護保険法による要介護・要支援認定を受けていない、次のいずれかに該当する者</li> <li>身体障害者手帳に、下肢又は体幹機能障害若しくは移動機能障害の程度が3級以上である者として記載されている者(ただし、特殊便器への取替えをする場合は身体障害者手帳に、上肢機能障害が2級以上である者として記載されている者)</li> <li>難病患者等については、下肢または体幹機能の障害がある者</li> <li>ただし、市民税所得割額が46万円以上の方が「世帯」に在る場合は対象外</li> <li>「世帯」の範囲                             <ul style="list-style-type: none"> <li>障害者の場合は障害者及び配偶者</li> <li>障害児の場合は障害児及びその属する世帯</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>次のいずれにも該当する者(ただし、過去に当該制度による補助金の交付を受けている者は対象外)</li> <li>市内に住所を有し、引き続き在宅生活を希望する者</li> <li>身体障害者手帳に、両下肢若しくは体幹の障害又は移動機能の障害の程度が、1級又は2級である者として記載されている者</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>以下のいずれかに該当する者</li> <li>建築物の所有者</li> <li>所有者の同意を得て事業を行う者</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>市内に住民登録を有する</li> <li>市税を滞納していない</li> <li>過去に本制度の利用実績がない</li> <li>令和5年2月7日(火)までに実績報告が提出できる</li> </ul>
対象住宅	<ul style="list-style-type: none"> <li>対象者が居住する住宅</li> <li>対象者が住宅の所有者でない場合、所有者の承諾が必要</li> </ul>				<ul style="list-style-type: none"> <li>昭和56年5月31日以前着工のもので、以下の全てを満たすもの</li> <li>木造(在来工法、伝統構法、2×4)の1戸建て住宅、兼用住宅、アパート、長屋</li> <li>地上2階建て以下</li> <li>耐震診断の結果、構造耐震指標が1.0未満のものを1.0以上に耐震改修すること</li> <li>過去にこの補助を受けていないこと</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>対象者が市内に所有し、かつ居住する住宅</li> <li>集合住宅については個人の専有部分</li> </ul>
対象工事	<ul style="list-style-type: none"> <li>手すりの取り付け</li> <li>引き戸等への扉の取り替え</li> <li>滑りの防止及び移動の円滑化等のための床や通路面の材料の変更</li> <li>和式便器から洋式便器等への便器の取り替え</li> <li>上記に付帯して必要となる工事</li> </ul>			<ul style="list-style-type: none"> <li>リフト等の設置にかかる工事(リフト本体の代金は含まれない)</li> <li>自動ドアの設置にかかる工事(自動ドア本体の代金は含まれない)</li> <li>水洗化にかかる水回り等の工事</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>一般財団法人日本建築防災協会発行の「木造住宅の耐震診断と補強方法」又は同等の補強方法により、地震に対して安全となるように行なう改修設計に基づく改修工事(同協会の評価を受けていない工法は補助対象外)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>リフォーム工事全般</li> <li>ただし、20万円(消費税及び地方消費税を除く)以上の工事</li> <li>【対象工事の例】                             <ul style="list-style-type: none"> <li>外壁の塗装、クロス張替え、浴室、台所、トイレ等水回りの改修、間仕切りの変更、屋根の葺き替え等の改修</li> </ul> </li> <li>【対象外工事の例】                             <ul style="list-style-type: none"> <li>外構、車庫、物置等の改修</li> </ul> </li> </ul>
施工業者	指定なし				指定なし	市内に事業所を有する事業者
助成額等	<ul style="list-style-type: none"> <li>合計20万円までの対象工事費を上限として費用の7～9割を助成</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>工事費の1/3以内、千円未満切り捨て</li> <li>助成限度額 10万円</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>工事費のうち20万円を限度とし、所得状況に応じ一部負担有</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>工事費</li> <li>補助限度額 40万円</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>工事費(34,100円/mを限度)の23%</li> <li>千円未満切り捨て</li> <li>補助限度額 30万円</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>工事費の5%、千円未満切り捨て</li> <li>補助限度額 7万円</li> </ul>
申請及び支払方法	<ul style="list-style-type: none"> <li>事前申請(審査後、承認通知書発送)</li> <li>工事完了及び改修費用支払い後、事後申請</li> <li>償還払いまたは受領委任払い、口座振込</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>事前相談を要する</li> <li>工事完了後支給審査</li> <li>償還払い、口座振込</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>事前相談を要する</li> <li>通常代理受領により、業者に支払</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>事前相談を要する</li> <li>概算払い工事完了後精算、口座振込</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>事前相談を要する</li> <li>1月31日までに実績報告が出せること</li> <li>償還払い、口座振込</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>申請、受付後内容審査</li> <li>実績報告、受付後内容審査</li> <li>口座振込</li> </ul>
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>新築及び増築工事は除く</li> <li>事前に工事内容等の承認を受け着手すること</li> <li>転居、要介護区分の変更等により、再度給付の場合有</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>新築及び増築工事は除く</li> <li>交付決定後に着手すること</li> <li>予算枠により打ち切り有</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>新築、改築及び増築の工事(当該工事の前1月の間に行われる工事を含む。)を除く</li> <li>交付決定後に着手すること</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>下の工事を除く</li> <li>(1) 新築、改築及び増築の工事(当該工事の前1月の間に行われる工事を含む。)</li> <li>(2) 介護保険住宅改修費支給制度の対象となる工事</li> <li>(3) 日常生活用具費支給制度(住宅改修費)の対象となる工事</li> <li>交付決定後に着手すること</li> <li>予算枠により打ち切り有</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>募集期間は4月から12月頃</li> <li>建築基準法に違反しているものは除く</li> <li>交付決定後に契約すること</li> <li>予算枠により打ち切り有</li> <li>耐震診断の補助制度(診断費の2/3・上限6万円)も別途有</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>新築及び建替え工事は除く</li> <li>交付決定後に着手すること</li> <li>予算枠により打ち切り有</li> </ul>
担当課	介護保険課 管理給付担当 224-6402(直通) 内線2561、2562	高齢者いきがい課 高齢者いきがい担当 224-5809(直通) 内線2551～2553	障害者福祉課 福祉サービス担当 224-6317(直通) 内線2545、2546	建築指導課 建築指導担当 224-5974(直通) 内線3246、3247	産業振興課 商業振興担当 224-5934(直通) 内線2723、2724	

※工事箇所を明確に区分することにより、複数の助成制度を利用できる場合がございます。詳しくは各担当にお問い合わせください。

※改修工事を行った場合、固定資産税が減免される場合がございます。詳しくは、資産税課にお問い合わせください。