

有料老人ホーム情報開示等一覧表 (令和4年7月1日現在)

施設名		日本シニアライフ株式会社」 レジデンス川越	
施設の類型		1. 介護付き有料 <input checked="" type="radio"/> 2. 住宅型有料 3. サ高住(特定施設指定あり) 4. サ高住(特定施設指定なし)	
施設所在地		〒350-1178 埼玉県川越市大塚新町67-1 TEL 049 ( 238 ) 6040 FAX 049 ( 238 ) 6042	
設置者名		日本シニアライフ株式会社	
開設年		2019年2月1日	
入居者数/入居定員		40人/ 40人(R4.7.1 現在)	
入居者の入居時の住所地		川越市内 4 人 / 川越市外 36 人	
入居時の要介護等の条件		1. 要介護のみ 2. 要介護又は要支援 <input checked="" type="radio"/> 3. 自立も可	
敷金		1. なし <input checked="" type="radio"/> 2. あり 0円 ~ 218,400円	
前 払 金	前払金	0 円	
	返還金の保全措置の有無及びその内容	有 <input checked="" type="radio"/> 無	(内容)
	入居から3月以内の解約又は死亡時の返還	有 <input checked="" type="radio"/> 無	(内容)
その他入居時費用			
月額利用料		総額	89,000円 ~ 198,810円
		家賃	34,000円 ~ 90,000円
		食費	0円 ~ 53,910円
		管理費	55,000円 ~ 55,000円
		生活サービス費	0円 ~ 0円
		その他	0円 ~ 0円
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室	
	追加費用の有無	なし	
体験入居の有無		<input checked="" type="radio"/> 1. あり 2. なし	
情報開示	情 報	関 覧	書面交付
	重要事項説明書	<input checked="" type="radio"/> 有	<input checked="" type="radio"/> 有
	パンフレット	<input checked="" type="radio"/> 有	<input checked="" type="radio"/> 有
	契約書	<input checked="" type="radio"/> 有	<input checked="" type="radio"/> 有
	管理規程の公開	<input checked="" type="radio"/> 有	<input checked="" type="radio"/> 有
	財務諸表の閲覧	<input checked="" type="radio"/> 有	<input checked="" type="radio"/> 有
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		1. あり <input checked="" type="radio"/> 2. なし	
川越市有料老人ホーム設置運営指導指針の不適合事項		<input checked="" type="radio"/> 1. あり 2. なし (ありの場合は内容) 川越市有料老人ホーム設置運営指導指針5-(9)-1の居室は全て個室であるとなっているが個室18部屋、相部屋11部屋のため合致しません。	