

川越市 空き用地台帳 (No.)

物件種目	貸工場・倉庫		
物件所在地	川越市芳野台 2-8-50		
売買・賃貸条件	月額賃料 2,200,000円 (税別)		
			
交通	関越道 川越 IC より、約 15 分 圏央道 川島 IC より、約 18 分		
接道状況	北西側 市道No.0029、3082 にそれぞれ 10m接道		
土地	土地面積	約 7,095.47 m ² (約 2,146.3 坪)	
	地目	宅地	
	現況	工場・倉庫	
	用途地域	工業専用地域	
	建ぺい率	60%	
	容積率	200%	
建物	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根 2階建	種類 工場
	面積	延床面積 1,723.03 m ² (約 521 坪) (1階 1,463.27 m ² (約 442 坪)・2階 259.76 m ² (約 78 坪))	
	建築	昭和 61 年 8 月 22 日新築	増改築 昭和 年 月 日増築
備考	※引き渡し可能時期 即日 テント倉庫 2箇所 計 約 360 m ² (約 108 坪) 工場内 (奥行約 23m、幅約 28m、高さ約 7.5m) 【情報提供者】 新光産業株式会社 担当 鍋島 貴明 連絡先 03-3232-0111 (平日 9:00~18:00 迄)		