

## 川越市告示第 5 9 2 号

川越農業振興地域整備計画を変更するので、「農業振興地域の整備に関する法律」（昭和 4 4 年法律第 5 8 号）第 1 3 条第 4 項で準用する同法第 1 1 条第 1 項の規定に基づき公告するとともに、当該農業振興地域整備計画のうち農用地利用計画の変更案を次により縦覧に供する。

川越市に住所を有する者は、当該農業振興地域整備計画の変更案に対して意見のあるときは縦覧期間中に川越市に対し意見書を提出することができる。

当該農業振興地域整備計画の変更案のうち農用地利用計画に係る農用地区域内にある土地の所有者その他その土地に関し権利を有する者は、当該農用地利用計画の変更案に対して異議があるときは、縦覧期間満了の翌日から起算して 1 5 日以内に市にこれを申し出ることができる。

令和 8 年 9 月 4 日

川越市長 森 田 初 恵

### 1 農業振興地域整備計画の変更案の縦覧場所

川越市元町 1 丁目 3 番地 1

川越市役所産業観光部農政課

### 2 農業振興地域整備計画の変更案の縦覧期間

自 令和 8 年 9 月 4 日

至 令和 8 年 1 0 月 5 日

(様式4 別添2 その1-1)

農業振興地域整備計画変更総括表

1 農用地利用計画の変更

(1) 農用地区域からの除外案件 (法第13条第2項に係る除外)

| 事案<br>番号 | 農用地<br>区 域<br>番 号 | 所在地<br>(大字、字、地<br>番)    | 地 目         |        | 面積<br>(㎡)                 | 除外事由<br>(利用目的) | 法第 1 3 条第 2 項の除外要件           |                        |                        |                                |                              |                               |
|----------|-------------------|-------------------------|-------------|--------|---------------------------|----------------|------------------------------|------------------------|------------------------|--------------------------------|------------------------------|-------------------------------|
|          |                   |                         | 登<br>記<br>簿 | 現<br>況 |                           |                | 必要性<br>適当性<br>非代替性<br>( 1 号) | 地域計画<br>への支障<br>( 2 号) | 農業利用<br>への支障<br>( 3 号) | 農用地の利<br>用集積への<br>支障<br>( 4 号) | 土地改良<br>施設への<br>支障<br>( 5 号) | 農業公共<br>投資の<br>効用確保<br>( 6 号) |
| 1        | 旧 川 越             | 御成町79番の<br>一部           | 田           | 田      | 350                       | 農家住宅           | 有                            | 無                      | 無                      | 無                              | 無                            | 該当無し                          |
| 2        | 古 谷               | 古谷本郷下組<br>字川崎1503番<br>2 | 畑           | 畑      | 892                       | 敷地拡張<br>(資材置場) | 有                            | 無                      | 無                      | 無                              | 無                            | 該当無し                          |
| 3        | 南 古 谷             | 渋井字川久保<br>1587番6の一<br>部 | 田           | 畑      | 92                        | 敷地拡張<br>(店舗用地) | 有                            | 無                      | 無                      | 無                              | 無                            | 該当無し                          |
|          |                   | 渋井字川久保<br>1587番7        | 田           | 畑      | 17                        |                |                              |                        |                        |                                |                              |                               |
| 計        |                   |                         |             |        | 1, 351<br>(田…459㎡、畑…892㎡) |                |                              |                        |                        |                                |                              |                               |

注:「所在地」欄は、除外しようとする土地の地番をすべて記入すること(〇〇番地他〇筆という記入はしないこと)。

事案ごとに「変更後の使用目的にかかる資料(様式4 別添2 その1-2)」を作成すること

(2) 農用地区域への編入

| 事案<br>番号 | 農用地<br>区 域<br>番 号 | 所 在 地<br>〔大字、字、地番〕 | 地目          |        | 面積<br>(㎡)                    | 編入する理由         |
|----------|-------------------|--------------------|-------------|--------|------------------------------|----------------|
|          |                   |                    | 登<br>記<br>簿 | 現<br>況 |                              |                |
| 1        | 福 原               | 下松原字上千代盛46番1       | 畑           | 畑      | 1440                         | 事業計画が中止になったため。 |
| 2        | 山 田               | 上寺山字東田318番1        | 田           | 田      | 82                           | 事業計画が中止になったため。 |
|          |                   | 上寺山字東田319番1        | 田           | 田      | 956                          | 事業計画が中止になったため。 |
|          |                   | 上寺山字東田320番1        | 田           | 田      | 956                          | 事業計画が中止になったため。 |
|          |                   | 上寺山字東田321番1        | 田           | 田      | 956                          | 事業計画が中止になったため。 |
| 合 計      |                   |                    |             |        | 4,390<br>(田…2,950㎡、畑…1,440㎡) |                |