

建築物環境配慮計画書の概要

受付番号 R8-001

特定建築主	東京建物株式会社 代表取締役社長執行役員 小澤 克人	
建築物の名称	(仮称)川越物流施設プロジェクト	
建築物の所在地	川越市大字増形 1012 番 7、1293 番 10	
工事種別	新築	
該当部分の床面積	13,133.18 m ²	
用途区分	工場等	
構造	鉄骨造	
高さ	21.881m	
階数	地上 2 階	
工事着手予定年月日	令和 8 年 5 月 9 日	
工事完了予定年月日	令和 9 年 12 月 27 日	
建築物の環境に対する 配慮に係る措置	配慮項目	具体的な配慮内容等
	省エネルギー基準	H28 基準
	外壁、屋根、床の断熱	外壁：吹付け硬質ウレタンフォーム t=35mm 屋根：グラスウール断熱材 24K t=100mm
	窓の断熱又は日射遮蔽	Low-E 複層(日射遮蔽型)
	自然エネルギーの直接利用	太陽光発電
	自然エネルギーの変換利用	
	雨水利用等	
	資源の再利用等	
	長寿命化	
	緑化	緑化面積：3,752.65 m ²
	その他	