

設 計		校 合	
--------	--	--------	--

~~設 計 書~~

令和 7 年度 委 託

仕 様 書

1 委 託 名 高階市民センターほか3箇所 防災設備保守点検業務委託

2 施 行 場 所 川越市大字藤間27番地1 ほか3箇所

3 積 算 原 価 月額 円

4 予 定 支 出 額 月額 円

5 委 託 概 要 、 理 由

委 託 概 要	令和7年10月1日から令和8年9月30日までの1年間、高階市民センターほか3箇所の 防災設備の保守点検及び異常発生時の緊急出動と処置を委託するものである。
委 託 理 由	市民センターの防災設備を安全かつ正常に維持させるため。

設 計 内 訳 書						
名 称	形状寸法	員数	単 位	単価	金 額	摘 要
防災設備保守点検業務						
1. 高階市民センター		1	式			
2. 名細市民センター		1	式			
3. 大東市民センター		1	式			
4. 仮称霞ヶ関北市民センター		1	式			
総額小計						
月額小計						
消費税						
				合 計		

設計内訳書（施設詳細）					
名 称	員数	単 位	単価	金 額	摘 要
1. 高階市民センター					
(1) 防災設備 総合点検	1	式			令和7年11月
(2) 防災設備 機器点検	1	式			令和8年5月
(3) 防火対象物定期点検					令和7年11月
① 点検報告書作成	1	式			関係官公庁報告・届出費用含む
② 届出点検関係	1	式			
③ 消防訓練等立会指導	1	式			
④ その他消防法関係全般的指導等	1	式			
(4) 自家発電設備負荷運転試験	1	式			
合 計					

設計内訳書（施設詳細）					
名 称	員数	単 位	単価	金 額	摘 要
2. 名細市民センター					
(1) 防災設備 総合点検	1	式			令和8年2月
(2) 防災設備 機器点検	1	式			令和8年8月
(3) 防火対象物定期点検					令和8年2月
① 点検報告書作成	1	式			関係官公庁報告・届出費用含む
② 届出点検関係	1	式			
③ 消防訓練等立会指導	1	式			
④ その他消防法関係全般的指導等	1	式			
(4) 自家発電設備負荷運転試験	1	式			
合 計					

設計内訳書（施設詳細）					
名 称	員数	単 位	単価	金 額	摘 要
3. 大東市民センター					
(1) 防災設備 総合点検	1	式			令和8年2月
(2) 防災設備 機器点検	1	式			令和8年8月
(3) 防火対象物定期点検					令和8年8月
① 点検報告書作成	1	式			関係官公庁報告・届出費用含む
② 届出点検関係	1	式			
③ 消防訓練等立会指導	1	式			
④ その他消防法関係全般的指導等	1	式			
(4) 自家発電設備負荷運転試験	1	式			
合 計					

設計内訳書（施設詳細）					
名 称	員数	単 位	単価	金 額	摘 要
4. 仮称霞ヶ関北市民センター					
(1) 防災設備 総合点検	1	式			令和8年2月
(2) 防災設備 機器点検	1	式			令和8年8月
(3) 防火対象物定期点検					令和8年8月
① 点検報告書作成	1	式			関係官公庁報告・届出費用含む
② 届出点検関係	1	式			
③ 消防訓練等立会指導	1	式			
④ その他消防法関係全般的指導等	1	式			
(4) 自家発電設備負荷運転試験	1	式			
合 計					

高階市民センターほか3箇所 防災設備保守点検業務委託仕様書

1. 目的

本業務委託は、高階市民センターほか3箇所の防災設備の総合点検及び外観機能点検を消防法及び同施行規則等に定められた点検要領に基づき実施することにより、常に最良の状態で使用できるよう、機能維持することを目的とする。

2. 委託対象施設の名称及び所在地

名 称	所在地
(1) 高階市民センター	川越市大字藤間27番地1
(2) 名細市民センター	川越市大字小堤662番地1
(3) 大東市民センター	川越市豊田本5丁目16番地1
(4) 仮称霞ヶ関北市民センター	川越市霞ヶ関北6丁目30番地2
計	4箇所

3. 委託期間

令和7年10月1日～令和8年9月30日（1年間）

（地方自治法第234条の3に基づく長期継続契約）

4. 支払方法

4回払い

令和8年1月(10月～12月分)、令和8年4月(1月～3月分)、令和8年7月(4月～6月分)、
令和8年10月(7月～9月分)

5. 入札書記載事項

入札書に記載する金額については、消費税及び地方消費税を含まない額とし、かつ、月額を記載して下さい。

※ただし、2.(4) 仮称霞ヶ関北市民センターについては、令和7年11月供用開始となるため、それを踏まえた積算を行うこと。

6. 業務内容、実施頻度・周期

次の各作業について、別紙の「防災設備保守実施表」に基づき行なうものとする。

- (1) 消防設備 総合点検
- (2) 消防設備 機器点検
- (3) 防火対象物定期点検（消防訓練等立会指導、消防法関係全般的指導等を含む）
- (4) 各種報告書の各機関への届出業務
- (5) 自家発電設備のエンジンオイル交換
- (6) 自家発電設備負荷運転試験

※消火栓ホースの耐圧試験は、総合点検の際に合せて行うものとし、事前に発注者の承認を得るものとする。

7. 保守点検対象設備

別紙「保守点検対象設備」のとおり

8. 業務着手前提出書類

受注者は、業務着手以前に以下の書類を提出するものとする。

- (1) 委託業務実施計画書
- (2) 作業責任者を直接雇用していることを証明する書類
- (3) その他、発注者が指定するもの

9. 作業記録・報告書の提出

受注者は、各業務の結果について記録するとともに、作業報告については、発注者の承認を受けた報告様式により、作業実施後速やかに提出するものとする。

- (1) 消防用設備等点検結果報告書
- (2) 防火対象物点検結果報告書

10. 不具合発生時の対応

受注者は、委託対象施設・設備に故障等発生の場合は、直ちに技術員を派遣し正常な状態に復するほか、点検調整及び試験を行うものとする(これに係る経費は本委託費用に含むものとする)。

修繕を要する場合は、現場写真及び修繕に要する費用の見積書を発注者に提出し、不具合の概要及び対処方法について報告を行うものとする。

11. 責任者の指定

受注者は、業務着手前に作業及び施設職員との業務連絡の中心となる作業責任者を指定し、発注者に報告するものとする。

また、作業責任者は受注者が直接雇用している者を指定するものとする。

12. 受注者の資格

受注者は、下記の者を配置すること。

(1) 消防設備士

「消防設備士免状の交付を受けている者又は総務大臣が認める資格を有する者が点検を行うことができる消防用設備等又は特殊消防用設備等の種類を定める件」(平成16年消防庁告示第10号)に基づき、本委託の点検内容を行うことができる種類の消防設備士免状を持つ者

(2) 消防設備点検資格者

一般財団法人日本消防設備安全センターが交付する、第一種、第二種のうち本委託の点検内容を行うことができる種類の消防設備点検資格者免状を持つ者

(3) 防火対象物点検資格者

一般財団法人日本消防設備安全センターが交付する、防火対象物点検資格者免状を持つ者

13. 業務遂行時間

原則として午前8時30分から午後5時15分までの間で実施する。

なお、作業時間については、発注者と協議の上決定するものとする。

14. 服装について

業務従事者は、受注者が定めた服装を着用し、名札を付けるものとする。

15. その他事項

- (1) 受注者は、業務を遂行するにあたり、建物、設備、機器等に損傷を与えないよう十分注意し、万一破損した場合は発注者の責に帰する場合を除き、その賠償の責を負うものとする。
- (2) 受注者は、委託業務の実施にあたり、発注者と十分な打ち合わせを行うものとする。
- (3) この仕様書は委託業務の大要を示すものであるため、受注者は現場の状況に応じ、ここに記載されていない細部の事項については、発注者と協議のうえ、誠意をもって行うものとする。

- (4) 受注者は、施設の防災（消防）訓練がある場合は、発注者の要請により立会い、指導等を行うものとする。
- (5) 受注者は、委託業務の実施にあたり、当業務と連携して行う必要のある別の受注者の業務がある場合は、その調整を行うものとする。
- (6) 消火栓ホースの耐圧試験は、総合点検の際に合せて行うものとし、事前に発注者施設職員の承諾を得るものとする。
- (7) 非常用自家発電設備（機）のエンジンオイル交換の際は、使用する材料及び交換作業を写真に記録し、報告書に添付すること。
- (8) 受注者は、委託業務の遂行にあたり施設利用者等の利用を妨げないよう、また、不快を抱かせないよう言動等に十分注意するものとする。
- (9) この業務に関連する関係官公庁との連絡及び発注者が必要とする場合の資料を作成するものとする。また、関係官公庁に報告及び届出の義務のある業務については、定められた手続きにより期限厳守のうえ発注者の承認を得て代行処理するものとする。
- (10) 監督官公庁等の検査には、必要に応じて責任者又は担当する技術員を立ち合わせるものとする。
- (11) 業務中に知り得た発注者の機密事項（高階市民センターほか3箇所の利用者に関する個人情報含む）は、外部に漏れる事のないよう勤務外においても十分に留意するものとする。
- (12) 開館日または開館時間中に実施する事が適切でない作業については、発注者と協議のうえ、休館日または開館時間外に行うものとする。
- (13) 12月29日（雨天の場合順延有）または発注者が指定する他の日時に、自家用電気工作物の全停電点検を行う計画であり、この場合、防災機器等の対応の指導（立会い含む）等を行うものとする。
- (14) 休館日は次のとおりとする。
 - ① 年末年始（12月29日から翌月1月3日まで）
 - ② その他

16. 経費の負担区分

発注者、及び受注者の経費の負担は次のとおりとする。但し、疑義が生じたときには、協議の上決定する。

- (1) 発注者が負担する経費
 - ① 業務遂行に必要な電力、水道及びガス料金。但し、無駄の無いように十分注意して使用すること。
- (2) 受注者が負担する経費
 - ① 業務従事者の服装及び作業に必要な保護手袋等
 - ② 業務に要する機械器具、用具、エンジンオイル交換費用（オイル代含む）等

17. その他の特記事項

- (1) 本業務の一部を第三者に再委託する場合は、再委託する業務内容、再委託先の名称、再委託が必要な理由を明記の上、事前に書面にて提出し、発注者の承諾を得る必要がある。
- (2) この入札は、地方自治法第234条の3に基づく「川越市長期継続契約を締結することができる契約を定める条例」に規定する長期継続契約に該当するものであり、当該入札執行後の契約については「翌年度以降の歳出予算の金額について減額又は、削除があった場合には当該契約は解除することができる」旨及び損害賠償に関する事項を契約書に記載します。
この契約の締結後に、消費税法（昭和63年法律第108号）等の改正により、消費税額等の額に変動が生じた場合は、発注者は、この契約を何ら変更することなく契約金額に相当する消費税額等を加減して支払うものとする。ただし、税法上経過措置の対象となる場合に

は、経過措置が優先して適用される。

防災設備保守実施表

※各施設(高階・名細・大東・仮称霞ヶ関北)共通

(1) 消防設備 総合点検

点 検 項 目	判 断 基 準	点検回数
1 法令に定める総合点検	消防法及び関連法令に定める点検項目及び基準を満たすこと。	1回

【点検時期】高階：令和7年11月、名細：令和8年2月、大東：令和8年2月、仮称霞ヶ関北：令和8年2月

(2) 消防設備 機器点検

点 検 項 目	判 断 基 準	点検回数
1 法令に定める機器点検	消防法及び関連法令に定める点検項目及び基準を満たすこと。	1回

【点検時期】高階：令和8年5月、名細：令和8年8月、大東：令和8年8月、仮称霞ヶ関北：令和8年8月

(3) 防火対象物 定期点検

点 検 項 目	判 断 基 準	点検回数
1 法令に定める点検	消防法及び関連法令に定める点検項目及び基準を満たすこと。	1回

【点検時期】高階：令和7年11月、名細：令和8年2月、大東：令和8年8月、仮称霞ヶ関北：令和8年8月

(4) 各種報告書の各機関への届出業務

点 検 項 目	業 務 内 容	周 期
1 報告書届出業務	定期及び臨時を含む、届出が必要な場合実施	都度

(5) 自家発電設備のエンジンオイル交換

点 検 項 目	業 務 内 容	点検回数
1 エンジンオイル交換	自家発電設備のエンジンオイル交換	1回

(6) 自家発電設備負荷運転試験

点 検 項 目	業 務 内 容	実施回数
1 法令に定める負荷運転試験	自家発電設備の負荷運転試験	1回

【防災設備一覧】

凡例；●該当する設備

防災設備	該当	防災設備	該当
消火器	●	非常警報器具及び設備	●
屋内消火栓設備	●	共同住宅用非常警報設備	
スプリンクラー設備		避難器具（設置施設のみ）	●
共同住宅用ｽﾌﾟﾘﾝｸﾞﾗｰ設備		誘導灯及び誘導標識	●
水噴霧消火設備		消防用水	
泡消火設備		排煙設備	●
不活性ガス消火設備		連結散水設備	
ハロゲン化物消火設備		連結送水管	
粉末消火設備		非常コンセント設備	
屋外消火栓設備		無線通信補助設備	
動力消防ポンプ設備		非常電源(非常電源専用受電設備)	
自動火災報知設備	●	非常電源(自家発電設備)	●
ガス漏れ火災警報設備	●	非常電源(蓄電池設備)	●
共同住宅用自動火災報知設備		配線	●
住戸用自動火災報知設備		総合操作盤	●
漏電火災警報器		パッケージ型消火設備	
消防機関へ通報する火災報知設備		パッケージ型自動消火設備	

保守点検対象設備 【高階市民センター】

1. 自動火災報知設備

名 称	形状寸法	員数	単 位
防災監視盤	P型 1 級40回線	1	面
警戒回線		1	式
総合盤	消火栓箱組込	8	台
スポット型感知器	差動式 2種露出	101	個
スポット型感知器	定温式 特種露出	1	個
スポット型感知器	定温式 特種防水露出	11	個
スポット型感知器	定温式 1種防水露出	7	個
煙感知器	光電式 2種	32	個
空気管（メッセンジャー付）	300M	1	式
差動式分布型感知器	2種	3	個
音響装置	屋内型ブザー	5	個
消火栓起動連動装置		1	式
非常警報起動連動装置		1	式
配線		1	式
常用及び非常用電源		1	式

2. 防火設備

名 称	形状寸法	員数	単 位
制御盤		1	台
警戒回線		1	式
電源装置		1	式
起動用煙感知器	光電式 3種	32	個
手動起動装置		1	式
防火シャッター		5	枚
可動防煙たれ壁		12	枚

3. 非常放送設備

名 称	形状寸法	員数	単 位
放送設備	壁掛型	1	式
スピーカー回線		1	式
遠隔操作盤		1	台
スピーカー		81	個
起動装置		1	個
常用及び非常用電源		1	式
作動試験費		1	式
配線		1	式

4. 消火器具

名 称	形状寸法	員数	単 位
消火器		31	台

5. 誘導灯

名 称	形状寸法	員数	単 位
配線点検費		9	系統
誘導灯	小型等	29	台
誘導灯	誘導音点滅形	5	台
非常照明		115	台

6. 消火栓設備

名 称	形状寸法	員数	単 位
加圧送水装置		1	台
呼水槽・呼水装置		1	台
制御盤		1	台
屋内消火栓		8	基
起動用スイッチ		1	個
表示灯		8	個
警報表示盤		1	台
常用電源		1	式
配線		1	式
放水試験		1	式

7. 非常用発電設備

名 称	形状寸法	員数	単 位
ディーゼルエンジン		1	台
交流発電機		1	台
制御盤		1	台
始動装置		1	台
燃料・水タンク配管		1	式
連動試験		1	式
配線点検		1	式
エンジンオイル交換		1	回

8. ガス漏れ検知器

名 称	形状寸法	員数	単 位
ガス漏れ検知器	L P ガス用	4	箇所

9. 報告書

名 称	形状寸法	員数	単 位
点検報告書作成		1	式

保守点検対象設備 【名細市民センター】

1. 自動火災報知設備

名 称	形状寸法	員数	単 位
受信機	P型 1 級20回線	1	面
表示機	10回路	1	台
スポット型感知器	差動式	107	個
スポット型感知器	定温式	12	個
煙感知器	光電式	17	個
発信機	P型 1 級	4	個
表示灯		4	個
消火栓起動連動装置		1	台
常用電源 蓄電池設備		1	式
配線点検 絶縁測定		1	式

2. 蓄電池設備

名 称	形状寸法	員数	単 位
直流電源装置	鉛蓄電池 24V	1	式

3. 非常放送

名 称	形状寸法	員数	単 位
増幅器操作部 増幅器出力	120W 10回線	1	台
遠隔操作		1	台
スピーカー		44	個
常用電源		1	個
非常用電源		1	式
配線点検 絶縁測定		1	式

4. 消火器具

名 称	形状寸法	員数	単 位
消火器		15	台

5. 誘導灯

名 称	形状寸法	員数	単 位
誘導灯		10	台
非常照明		35	台

6. 消火栓設備

名 称	形状寸法	員数	単 位
加圧送水装置類		1	台
呼水槽・呼水装置		1	式
制御盤		1	台
屋内消火栓		4	基
常用電源		1	式
配線点検 絶縁測定		1	式

放水試験		1	式
中継器		7	台

7. 非常用発電設備

名 称	形状寸法	員数	単 位
ディーゼルエンジン		1	台
交流発電機		1	台
自動始動発電機盤励磁装置		1	式
始動用直流電源装置		1	式
燃料・水タンク配管		1	式
連動試験		1	式
配線点検 絶縁測定		1	式
エンジンオイル交換		1	回

8. 避難設備

名 称	形状寸法	員数	単 位
はしご	2階 金属	1	式

9. ガス漏れ検知器

名 称	形状寸法	員数	単 位
ガス漏れ検知器	L P ガス用	2	箇所

10. 報告書

名 称	形状寸法	員数	単 位
点検報告書作成		1	式

保守点検対象設備 【大東市民センター】

1. 自動火災報知設備

名 称	形状寸法	員数	単 位
受信機	P型 1 級15回線	1	面
表示機	15窓主音響内蔵	1	台
スポット型感知器	差動式	54	個
スポット型感知器	定温式	16	個
スポット型煙感知器	光電式	20	個
発信機	P型 1 級	4	個
表示灯		5	個
消火栓起動連動装置		1	台
常用電源 蓄電池設備		1	式
配線点検 絶縁測定		1	式

2. 非常放送設備

名 称	形状寸法	員数	単 位
増幅器操作部 増幅器出力	120W 10回線	1	台
遠隔操作		1	台
スピーカー		47	個
常用電源		1	個
非常用電源		1	式
配線点検 絶縁測定		1	式

3. 消火器具

名 称	形状寸法	員数	単 位
消火器		14	台

4. 誘導灯設備

名 称	形状寸法	員数	単 位
誘導灯		26	台
非常照明		52	台

5. 消火栓設備

名 称	形状寸法	員数	単 位
加圧送水装置類		1	台
呼水槽・呼水装置		1	式
制御盤		1	台
屋内消火栓		4	基
常用電源		1	式
配線点検 絶縁測定		1	式
放水試験		1	式

6. 非常用発電設備

名 称	形状寸法	員数	単 位
ディーゼルエンジン		1	台
交流発電機		1	台
自動始動発電機盤励磁装置		1	式
始動用直流電源装置		1	式
燃料・水タンク配管		1	式
連動試験		1	式
配線点検 絶縁測定		1	式
エンジンオイル交換		1	回

7. 報告書

名 称	形状寸法	員数	単 位
点検報告書作成		1	式

保守点検対象設備 【仮称霞ヶ関北市民センター】

1. 自動火災報知設備

名 称	形状寸法	員数	単 位
受信機	P型 1 級 5 回線	1	面
表示器	P型	1	式
機器収納箱		2	個
スポット型感知器	差動式 2 種	35	個
スポット型感知器	定温式 1 種	2	個
スポット型感知器	定温式 特種	3	個
スポット型感知器	光電式 2 種	8	個

2. 非常放送設備

名 称	形状寸法	員数	単 位
放送設備	壁掛型	1	式
天井埋込スピーカー		26	式
非常リモコン	壁掛型	1	台

3. 消火器具

名 称	形状寸法	員数	単 位
消火器		12	台

4. 誘導灯

名 称	形状寸法	員数	単 位
避難口誘導灯		8	台
通路誘導灯		3	台
誘導灯信号装置		1	台

5. 報告書

名 称	形状寸法	員数	単 位
点検報告書作成		1	式

【高階市民センター 機器リスト】

防災設備								
記 号	機 器 名	台 数	機 器 容 量	階	設置場所	メーカー	型式(品番)	備 考
	防災アンプ	1	20局360W 防災盤組込	1	管理室	日本ビクター(株)	EM-A364、EM-E96、EM-M102、EM-N112、NB-60×2	アンプ360W,非常業務操作、非常電源ユニット
	非常リモコン	1	卓上型 20局	2	2階図書事務室	日本ビクター(株)	EM-C96	
	天井埋込スピーカ	57	3W	1、2	1階～2階	日本ビクター(株)	SB-X166	
	天井埋込スピーカ	32	3W アッテネータ付	1、2	1階～2階	日本ビクター(株)	SB-X166	
	クリアホーン	3	15W	1	屋外	日本ビクター(株)	SB-H215	屋外用スピーカ
	壁掛スピーカ	10	3W アッテネータ付	1、2	機械室等	日本ビクター(株)	SB-W116AT	
	防災監視盤	1	P型1級40回線 壁掛型	1	管理室	ホーチキ(株)	HAQ-ABW40(30)Z	
	総合盤	8	消火栓箱組込		1階～2階	ホーチキ(株)	発信機PPE-1U 表示灯TL-13D	
	スポット型感知器	101	差動式 2種 露出		1階～2階	ホーチキ(株)	DSC-2RL-A	
	スポット型感知器	1	定温式 特種 露出		1階～2階	ホーチキ(株)	DFG-TB60L	
	スポット型感知器	11	定温式 特種 防水 露出		1階～2階	ホーチキ(株)	DFG-TW60L	
	スポット型感知器	7	定温式 1種 防水 露出		1階～2階	ホーチキ(株)	DFG-1W70L	
	煙感知器	32	光電式 2種		1階～2階	ホーチキ(株)	SLV-2RL	
	差動式分布型	3	2種		軽体育館	ホーチキ(株)	DHA-2L	空気管
	空気管(メッセンジャー付)		300m		軽体育館	ホーチキ(株)	AK-M	
	煙感知器	32	光電式 3種		1階～2階	ホーチキ(株)	SLV-3RL	防火扉閉鎖装置用
	音響装置	5	屋内型 ブザー		1階～2階	ホーチキ(株)	FBZ-24A	
	ガス漏れ検知器	4	LPガス用		2階調理実習室	松下電工(株)	SH1474	
	消火栓起動装置	1	トランス容量70VA	機械室	消火栓ポンプ	ホーチキ(株)	LF-2007D	
FD	防火タ'ンパ-	2			隠蔽部	(株)フカガワ	FVDL	100φ
	"	3			隠蔽部	(株)フカガワ	FVDL	150φ
	"	3			隠蔽部	(株)フカガワ	FVDL	250φ
	"	1			隠蔽部	(株)フカガワ	FVDL	300φ
TF-1	消火用充水タンク	1	0.2m3	R	図書館書庫入り口上部	(株)エヌ・ワイ・ケイ		屋上
PFU-1	屋内消火栓ポンプユニット	1	5.5KW	1	"	"	NKP-KPNXF50×50-4-55, 5B	1階機械室(1)
HB-1A	屋内消火栓箱 易操作性1号消火栓	8	消火器格納型	1,2				
a901	照明器具	15	JE9 埋込 非常照明			松下電工(株)	LB90630	
a131	照明器具	86	JE13 埋込 非常照明			松下電工(株)	LB91630	
a301	照明器具	10	JE30 埋込 非常照明			松下電工(株)	LB93630	
b131	照明器具	4	JE13 直付 非常照明			松下電工(株)	LB91030	
c220	照明器具	11	CF200 避難口誘導灯(BH形)			松下電工(株)	FA40119	

【高階市民センター 機器リスト】

記 号	機 器 名	台 数	機 器 容 量	階	設置場所	メーカー	型式(品番)	備 考
d 2 2 0	照明器具	17	CF200 通路誘導灯(BH形)			松下電工(株)	FA40129	
e 3 2 2	照明器具	1	Hf32-2 階段通路誘導灯			松下電工(株)	FSF42813	
c220-1	照明器具	5	誘導音点滅形B級BH形			松下電工(株)	FA40138	

記 号	機 器 名	台 数	機 器 容 量	メーカー	備 考
FSS-1	電動鋼製防火シャッター	1	0.125kw	文化シャッター(株)EGR-30X	
FSS-2	電動鋼製防火シャッター	1	0.25kw	文化シャッター(株)EGR-50X	
FSS-3	電動鋼製防火シャッター	1	0.125kw	文化シャッター(株)EGR-30X	
FSS-4	電動鋼製防火シャッター	1	0.125kw	文化シャッター(株)EGR-30X	
FSS-5	電動鋼製防火シャッター	1	0.125kw	文化シャッター(株)	
BT-1	回転式防煙垂れ壁	1	DC24V 0. 37A	文化シャッター(株)	
BT-2	回転式防煙垂れ壁	1	DC24V 0. 37A	文化シャッター(株)	
BT-3	回転式防煙垂れ壁	1	DC24V 0. 37A	文化シャッター(株)	
BT-4	回転式防煙垂れ壁	1	DC24V 0. 37A	文化シャッター(株)	
BT-5	回転式防煙垂れ壁	1	DC24V 0. 37A	文化シャッター(株)	
BT-6	回転式防煙垂れ壁	1	DC24V 0. 37A	文化シャッター(株)	
BT-7	回転式防煙垂れ壁	1	DC24V 0. 37A	文化シャッター(株)	
BT-8	回転式防煙垂れ壁	1	DC24V 0. 37A	文化シャッター(株)	
BT-9	回転式防煙垂れ壁	1	DC24V 0. 37A	文化シャッター(株)	
BT-10	回転式防煙垂れ壁	1	DC24V 0. 37A	文化シャッター(株)	
BT-11	回転式防煙垂れ壁	1	DC24V 0. 37A	文化シャッター(株)	
BT-12	回転式防煙垂れ壁	1	DC24V 0. 37A	文化シャッター(株)	

②発電機設備								
記 号	機 器 名	台 数	機 器 容 量	階	設置場所	メーカー	型式(品番)	備 考
	非常用ディーゼル発電機	1	3φ 3W 200V 30KVA(24KW)	R	屋上	株式会社 東京電機	TQGP 38K	
	TQGP 38K		ラジエータ冷却					
			燃料:軽油(30L)					

2. 電気設備

【名細市民センター 機器リスト】

記 号	機 器 名	台 数	機 器 容 量	階	設置場所	メーカー	型式(品番)	備 考
①受変電設備								
GE	非常用ディーゼル発電機	1	3φ3W 200V 20KVA	屋外	キュービクル置場	三菱電機(株)	PG20QX	消火栓非常電源専用
②端子盤・総合盤								
T-M	端子盤		電話:保安器30Pスペース、 LAN:HABスペース、拡声:10P		事務室総合盤内			
	誘導灯信号装置		誘導音+消灯用信号装置 電池内蔵型		事務室総合盤内	パナソニック電工(株)	FF90024	
	トイレ呼出表示器		1窓		事務室総合盤内	アイホン(株)	CBN-1C	
	非常放送アンプ		120W 10回線 電池内蔵		事務室総合盤内	パナソニックシステムソリューションジャパン(株)	WK-EK110	
	自火報受信機		P型1級20回線 電池内蔵		事務室総合盤内	能美防災(株)	FAP129A-B1-20L-P	
	警報盤(K-1)		10回路		事務室総合盤内	河村電器(株)	ARS10	
	分配器	1	6分配器		事務室総合盤内	DXアンテナ(株)	CSD6W1	
	トイレ呼出表示装置プザー付廊下灯	1			多目的トイレ	アイホン(株)	NR-BZLA27/A	
	復旧ボタン	1			多目的トイレ	アイホン(株)	NBR-2A-C	
	呼出ボタン	1	引きヒモ付トイレ用		多目的トイレ	アイホン(株)	NBR-7HW	
	自火報副受信機		P型1級受信機用表示機20回線		夜間受付	能美防災(株)	FIP117-H2-20L	壁掛形
	非常リモコン	1	10回線		夜間受付	能美防災(株)	WK-EC110	壁掛形
	トイレ呼出副表示器	1			夜間受付	アイホン(株)	CBN-1CS	
	表示器				夜間受付	能美防災(株)	FIP-117-H2-20L	
	インターホン(親機)	1	カラーモニタ付		夜間受付	アイホン(株)	KB-3MRD-T	
	インターホン(玄関子機)	2	カラーカメラ付		風除室1外部、風除室2外部	アイホン(株)	KB-DAR	
③自動火災報知設備								
	消火栓始動器	1			ポンプ室	能美防災(株)	FYH116-40	
	発信機	4	P型1級		消火栓BOX内	能美防災(株)	FMM160A	
	表示灯	4			消火栓BOX内	能美防災(株)	FLP055D	
	光電式スポット型煙感知器	9	露出型		1階～2階、E.L.Vシャフト	能美防災(株)	FDK246-X	
	〃	3	埋込型		1階～2階	能美防災(株)	FDK286-X	
	〃	5	遠隔試験機能付、露出型		多目的室 天井内	能美防災(株)	FDK240A-G	
	差動式スポット型熱感知器	50	露出型		1階～2階	能美防災(株)	FDP219B-X	
	〃	51	遠隔試験機能付、露出型		1階～2階 天井内	能美防災(株)	FDP227A-G	
	〃	6	防水型		南側外部R屋根下	能美防災(株)	FDPJ202-DW-X	
	定温式スポット型感知器	3	防水型 室外表示灯回路付		1階～2階	能美防災(株)	FDLJ906-DW-X65	
	〃	9	防水型 室外表示灯回路付		1階～2階	能美防災(株)	FDLJ106-DW-X75	
	中継器(遠隔試験機能付)	7	露出型		消火栓BOX内	能美防災(株)	FRMJ001-R	

2. 電気設備

【名細市民センター 機器リスト】

[illegible]

【大東市民センター 機器リスト】

記 号	機 器 名	台 数	機 器 容 量	階	設置場所	メーカー	型式(品番)	備 考
①受変電設備								
GE	非常用ディーゼル発電機	1	3φ 3W 200V 30KVA	屋外	キュービクル置場	(株)東京電機	SYDO-16 即時長時間形	消火栓非常電源専用
②分電盤・動力盤・端子盤・総合盤								
	総合防災盤	1	2,400Wx3,150Hx650D	1	事務室	泰和電気工業(株)		屋内自立型
L-1	電灯分電盤	1	1φ 3W 100V/200V		総合防災盤内	泰和電気工業(株)		
			主幹・MCB3P100AF/100AT					
	照明用集中リモン盤	1	4ヶ用リモンSWx21ヶ 84L		総合防災盤内	パナソニック	WRT5554	
	警報盤(K-1)	1	20窓		総合防災盤内	カワムラ	ARS 20RY	
	誘導灯音声点滅用信号装置	1			総合防災盤内	東芝ライテック(株)	FHD-105H	
	トイレ呼出表示器	1	AC100V 5窓		総合防災盤内	アイホン(株)	CBN-5C	
	防災アンプ	1	10局 120W		総合防災盤内	パナソニック	WK-EK110	
	自火報受信機	1	P型1級 予備電源内蔵・蓄積型		総合防災盤内	能美防災(株)	FAPJ105N-R型	
T-M	端子盤	1			総合防災盤内	泰和電気工業(株)		
	電話主装置	1	蓄積プログラム制御方式		総合防災盤内	NEC(株)	Aspirex L07-0088	
	空調用集中コントローラー		スペース		総合防災盤内			
	機械警備主装置		スペース		総合防災盤内			
	エレベーターインターホン		スペース		総合防災盤内			
	副総合防災盤	1	1,600Wx2,700Hx350D	1	夜間受付	泰和電気工業(株)		屋内自立型
	照明用集中リモン盤	1	4ヶ用リモンSWx21ヶ 84L		副総合防災盤内	パナソニック	WRT5554	
	警報盤(K-1B)	1	20窓		副総合防災盤内	カワムラ	ARS 20Y	
	トイレ呼出副表示器	1	DC12V 5窓		副総合防災盤内	アイホン(株)	CBN-5CS	
	非常リモン	1	10局		副総合防災盤内	パナソニック	WR-EC110	
	自火報副表示器	1	15窓 主音響内蔵		副総合防災盤内	能美防災(株)	FIP117-H2-15L型	
	インターホンモニター付親機	1	AC100V 4型TFTカラー液晶モニター		副総合防災盤内	アイホン(株)	KCS-1GRD-T	
	カメラ付玄関子機	1	DC22V 1/4カラーCCDカメラ		ポーチ	アイホン(株)	KCS-1GRD-T	
	空調用集中コントローラー		スペース		副総合防災盤内			
	エレベーターインターホン		スペース		副総合防災盤内			

【大東市民センター 機器リスト】

記 号	機 器 名	台 数	機 器 容 量	階	設置場所	メーカー	型式(品番)	備 考
③自動火災報知設備								
	消火栓始動器	1	AC200V／DC24V	1	消火栓ホ`ンフ`室内	能美防災(株)	FYH116-40型	
	発信機	3	P型1級 屋内・埋込型	1・2	消火栓BOX(屋内)	能美防災(株)	FMM160型	
	発信機	1	P型1級 屋外・埋込型	2	空調室外機置場	能美防災(株)	FMM160A-W型	
	表示灯	5	赤色発光ダイオード AC/DC24V	1・2	消火栓BOX内他	能美防災(株)	FLPJ001／-T	
	光電式スポット型煙感知器	10	埋込型 2種 非蓄積型	1・2		能美防災(株)	FDK246型	
	〃	10	露出型 2種 非蓄積型	1・2		能美防災(株)	FDK286型	
	差動式スポット型感知器	53	露出型 2種	1・2		能美防災(株)	FDPJ206-R型	
	〃	1	露出型 2種 防水型			能美防災(株)	FDPJ202-DW-X型	
	定温式スポット型感知器	1	特種 65℃ 非防水			能美防災(株)	FDLJ906-D型	
	〃	7	特種 65℃ 防水型			能美防災(株)	FDLJ906-DW型	
	〃	8	1種 75℃ 防水型			能美防災(株)	FDLJ106-D型	
⑨電灯設備								
a9	埋込型非常灯	7	JB3.6V9Wx1	1・2		東芝ライテック(株)	K1-IRS4-JE9	
a13	埋込型非常灯	13	JB3.6V13Wx1	1・2		東芝ライテック(株)	K1-IRS4-JE13	
a30	埋込型非常灯	18	JB8.4V30Wx1	1・2		東芝ライテック(株)	K1-IRS4-JE30	
b30	埋込型非常灯	7	JB8.4V30Wx1 高天井用		多目的ホール・ロビー上部	東芝ライテック(株)	IEM-30224N	
c30	直付型非常灯	2	JB8.4V30Wx1 直付中天井用		操作室2・倉庫	東芝ライテック(株)	IEM-30224N	
e321	逆富士型非常灯	2	FHF32Wx1	1	ホ`ンフ`室	東芝ライテック(株)	K1-FSS9-321	
f321	埋込型非常灯	2	FHF32Wx1	1	可動椅子収納庫	東芝ライテック(株)	FHT-41207MK-PK9-KAI	
g321	階段通路誘導灯	4	FHT32Wx1+JE4.8V13Wx1		らせん階段	パナソニック	FF41823	
h21	直付型非常灯	1	FCL20EX-N/18x1	2	通路	東芝ライテック(株)	FTC-21680N-EL15	
ア	音声点滅直付誘導灯	2	LEM-024012(W)-S1x1	1	エントランスホール・廊下1	東芝ライテック(株)	FBK-42601VXN-S17	
イ	直付誘導灯	12	LEM-024012(W)-S1x1	1・2		東芝ライテック(株)	FBK-42601N-LS17	
ウ	直付両面型誘導灯	1	LEM-024012(W)-S1x2	2	廊下	東芝ライテック(株)	FBK-42602N-LS17	
エ	直付両面型誘導灯	3	LEM-024012(W)-S1x2	1	事務室・エントランスホール	東芝ライテック(株)	FBK-42602N-LS17	
オ	壁埋込型誘導灯	4	LEM-024012(W)-S1x1		多目的ホール	東芝ライテック(株)	FBK-42671N-LS17	

防災設備【仮称霞ヶ関北市民センター】

防災設備								
記 号	機 器 名	台 数	機 器 容 量	階	設置場所	メーカー	型式(品番)	備 考
	非常・業務兼用放送架	1	壁掛形防災アンプ 10局／60W	1	事務室			
	非常リモコン	1	壁掛型 10局	1	夜間受付			
	天井埋込スピーカ	15	3W	1			SC6Hi-1 (3) V0	
	天井埋込スピーカ	11	3W アッテネータ付	1			SC6Hi-1 (3) V3	
	アッテネータ	13	1W S(金属製)	1				
	総合盤	2	1級 埋込 感知器組込無	1				
	受信機	1	P型1級 5回線 壁掛形	1				
	副受信機	1	5回線	1				
	スポット型感知器	35	差動式 2種 露出	1				
	スポット型感知器	2	定温式 1種 防水	1				
	スポット型感知器	3	定温式 特種 露出	1				
	光電式煙感知器	6	2種 非蓄積型 露出	1				
	停電対応多機能電話機	1		1	事務室			
	無停電電源装置(UPS)	2	常時インバータ給電方式	1	事務室			
HJ-1	照明器具	11	LED天井埋込型非常灯 ハロゲン電球9形相当	1			K1-LRS11-1	
HJ-2	照明器具	6	LED天井埋込型非常灯 ハロゲン電球13形相当	1			K1-LRS11-2	
HJ-3	照明器具	12	LED天井埋込型非常灯 ハロゲン電球30形相当	1			K1-LRS11-3	
HY-B1	照明器具	3	避難口誘導灯 B級BH形 片面型 壁直付型	1			SH1-FBF20-BH	
HY-B1 (P)	照明器具	2	避難口誘導灯 B級BH形 片面型 天井吊下型	1			SH1-FSF20-BH	
HY-B2 (P)	照明器具	2	誘導音付点滅形避難口誘導灯B級BH形片面天井吊下型	1			SH1-FSF20AF-BH	
HY-B3 (P)	照明器具	1	誘導音付点滅形避難口誘導灯B級BH形両面天井吊下型	1			SH1-FSF21AF-BH	
TY-B1 (P)	照明器具	3	通路誘導灯 B級BH形 両面型 天井吊下型	1			ST1-FSF23-BH	
	誘導灯用信号装置	1	誘導音+点滅用 1回路用	1				
	一般停電用発電機	1	1φ3W 100V/200V 33kVA(47.9kW)	屋外				ラジエータ冷却、燃料:軽油(30L)
	自動始動盤	1		屋外	壁掛			
	燃料小出槽(油庫式)	1	軽油(950L)	屋外				
	ローリーアース盤	1		屋外				