

南古谷駅周辺 まちづくり通信

この通信は、南古谷駅周辺まちづくりの進捗をお知らせするものです

No. **11** 令和 6 年 3 月

川越市
都市計画部都市整備課
南古谷駅周辺整備担当
TEL049-224-5964 (直通)
FAX049-224-8712

南古谷駅北口開設に向けて事業を推進しています

川越市では、南古谷駅北口開設に向けて、南北連絡自由通路等、南北駅前広場、都市計画道路南古谷伊佐沼線の整備を推進しています。

南北連絡自由通路等については、令和 9 年度末の供用開始を目指し実施設計を進めているところですが、今般、「川越市中高層建築物建築紛争の予防及び調整条例」に基づく標識を、駅南北の事業用地に、それぞれ設置しました。



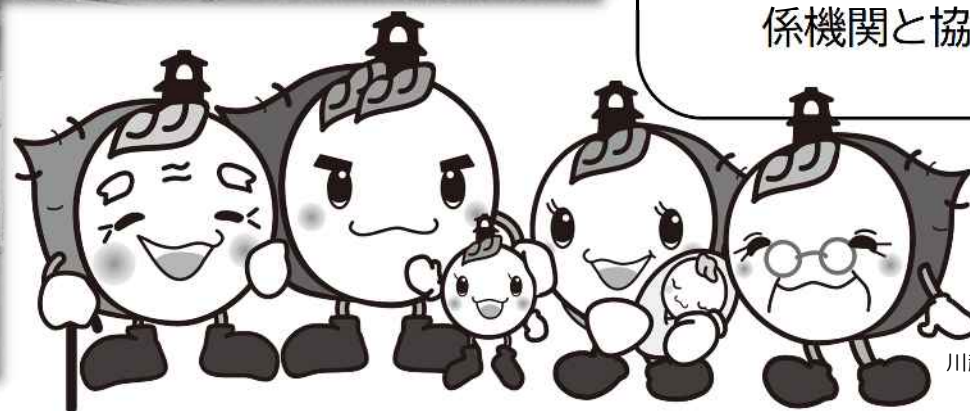
川越市 マスコットキャラクター
ときも



駅北側



駅南側



川越市 マスコットキャラクター
ときも

【建築計画の概要】

- ・敷地面積: 2,772.87㎡
- ・建築物の構造: 鉄骨造・2階建て
- ・建築面積: 1,320.14㎡
- ・建築物の高さ: 14.5m
- ・延べ面積: 1,404.04㎡
- ・建築物の階数: 地上2階建

※今後の設計等により変更が生じる場合がございます。



外観イメージパース(北口)



外観イメージパース(南口)

よくある質問(FAQ)

Q なぜ自由通路を設置するのですか？

→A 現在、駅北側からの利用者は、東西の踏切を横断しなければなりません。自由通路を設置し、地域の利便性、安全性等の向上を図るものです。

Q 駅前広場は南口・北口それぞれに整備されますか？

→A はい。南北それぞれに整備する計画です。広場レイアウトについては関係機関と協議しながら設計を進めているところです。

まちづくり通信のバックナンバーは、川越市のホームページでご覧いただけます。

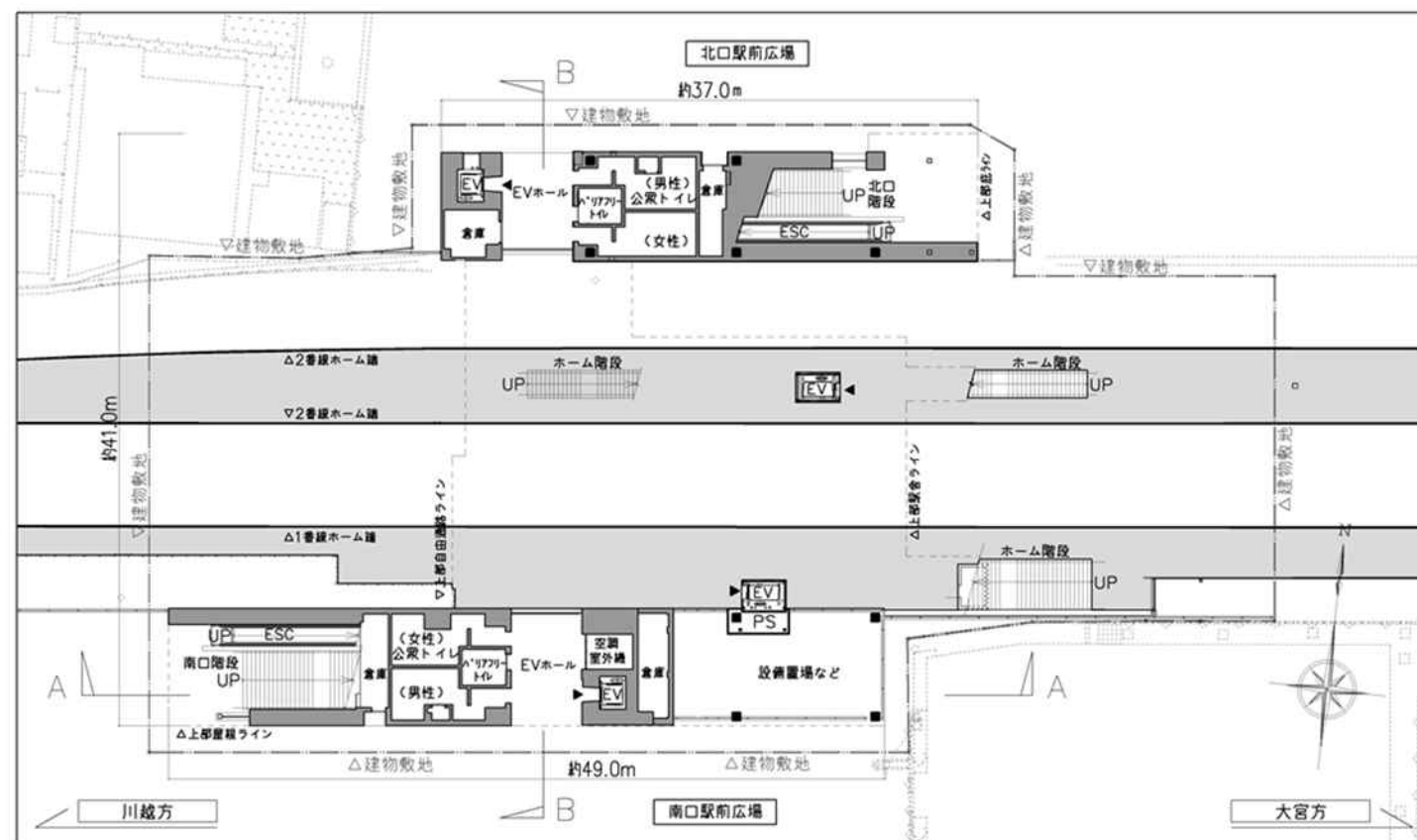
(裏面あり)



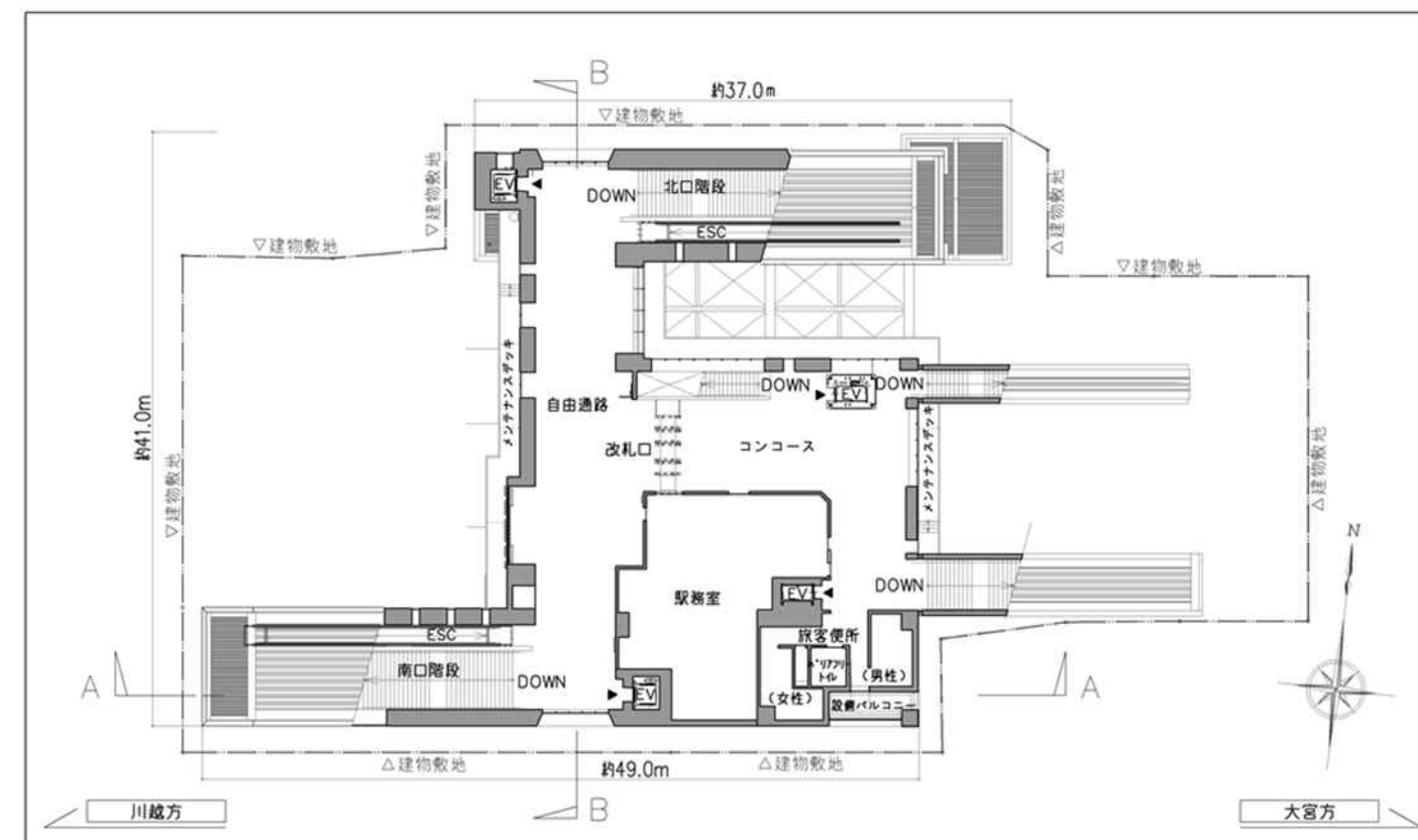
【建築計画の概要】

※今後の設計等により変更が生じる場合がございます。

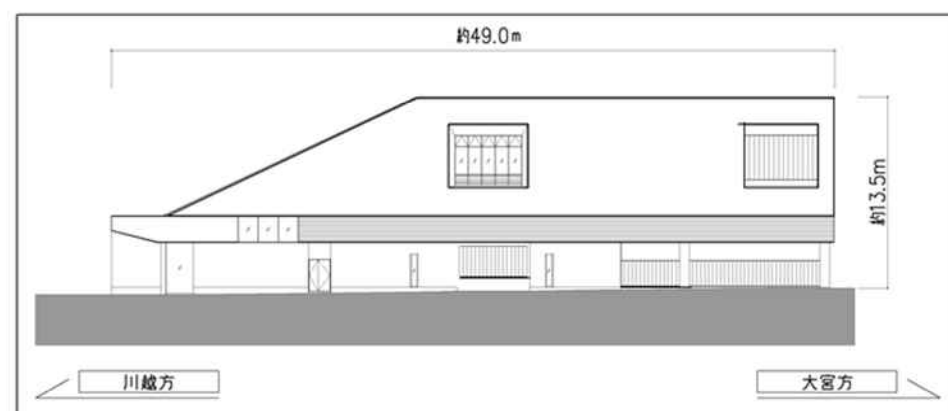
スケールバー
0m 5m 10m 15m 20m



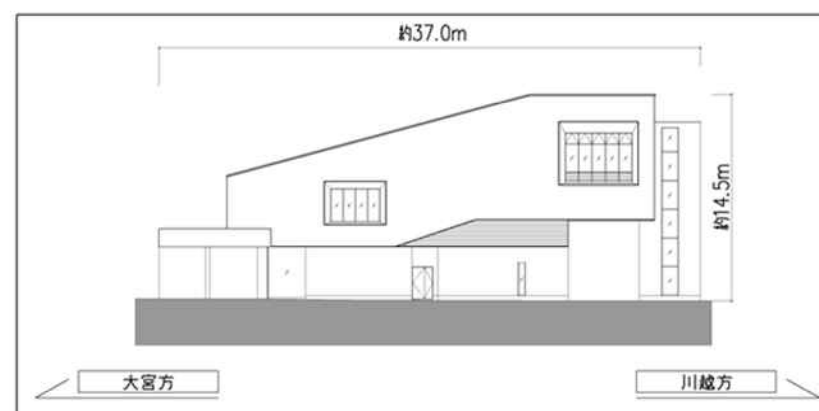
1階平面図



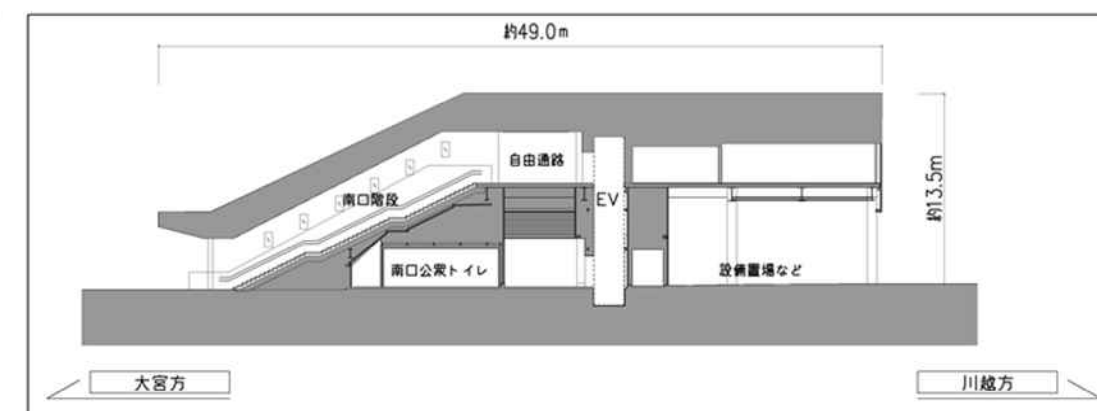
2階平面図



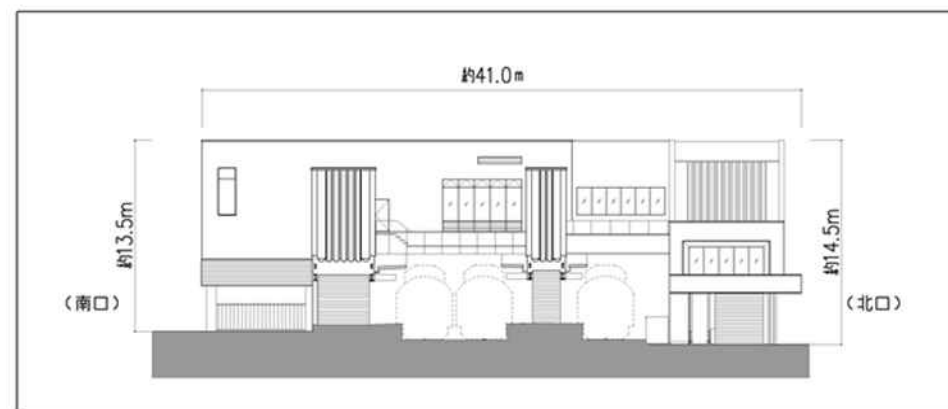
南立面図



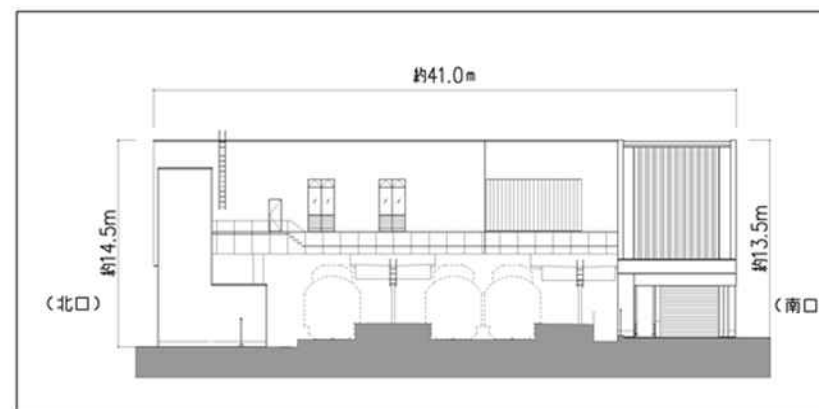
北立面図



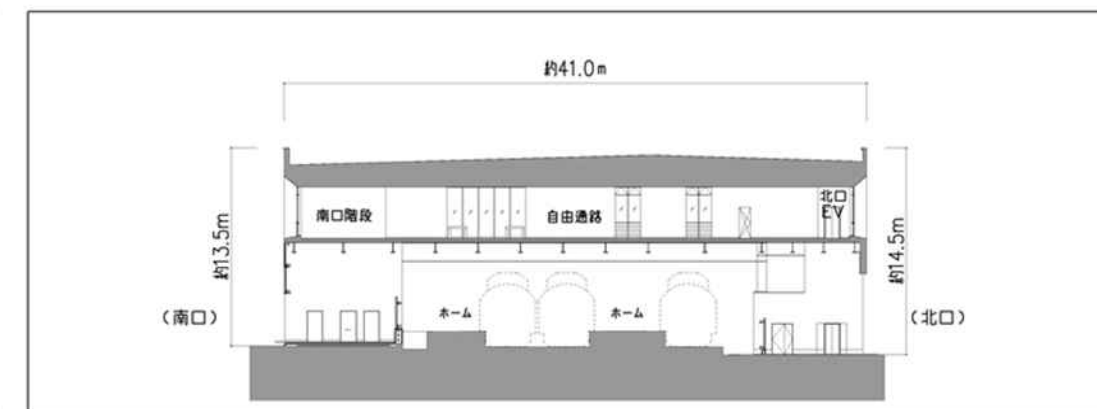
A-A断面図



東立面図



西立面図



B-B断面図