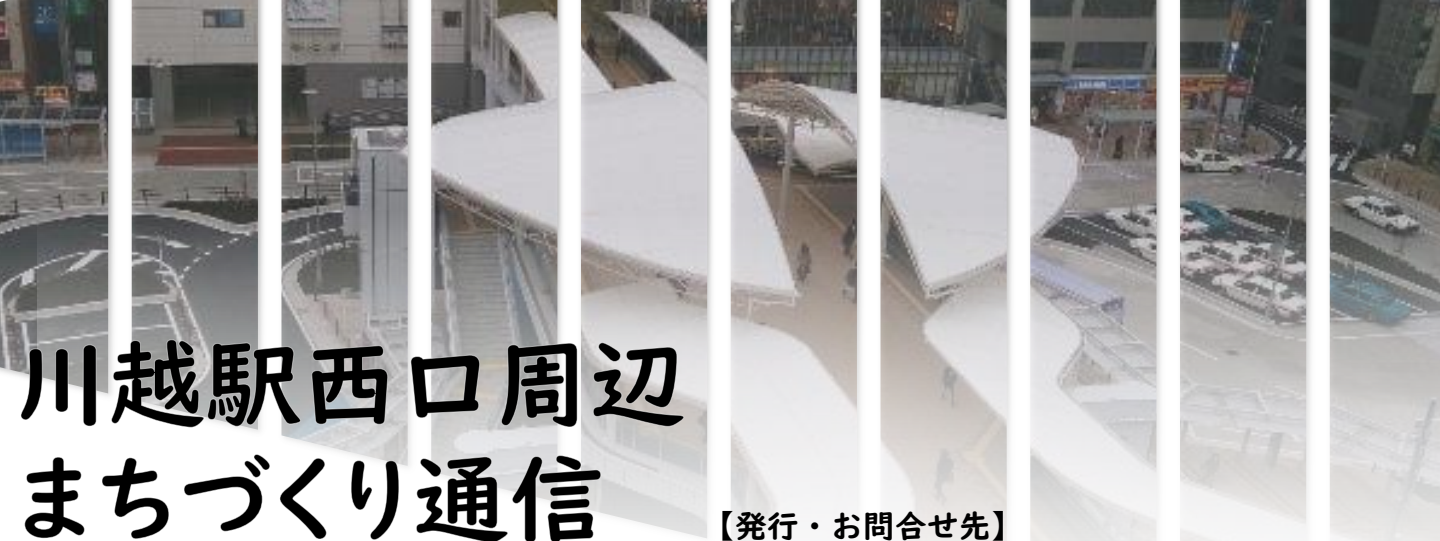




川越駅西口周辺 まちづくり通信

令和8年10月発行 **12号**

【発行・お問合せ先】
① ② 川越市 都市計画部 都市計画課
所在地：川越市元町1-3-1
電話：049-224-5945
メール：toshikeikaku★city.kawagoe.lg.jp
(送信の際は★を@に置き換えてください。)



今号の
内容

- ① 川越所沢線等整備事業に併せた土地利用規制の見直しに関する説明会
- ② 川越所沢線等整備事業に伴う土地利用規制の見直しと今後のまちづくりに関するアンケート調査

① 川越所沢線等整備事業に併せた土地利用規制の見直しに関する説明会

川越市では、都市計画道路川越所沢線等の基盤整備に併せて、魅力とにぎわいのあるまちづくりを行うため、土地利用規制の見直しを検討しています。
その見直し内容と今後のまちづくり等について、説明会を開催しました。

場 所	南公民館
日 時	【1回目】 令和8年8月5日（水曜日） 午後6時30分～ 【2回目】 令和8年8月8日（土曜日） 午前10時～
参加人数	【1回目】 61名 / 【2回目】 58名
概 要	・川越市から、土地利用規制の見直し案とまちづくりルールの検討について説明しました。 ・説明終了後、質疑応答を行いました。



【1回目】



【2回目】

説明会の様子

② 川越所沢線等整備事業に伴う土地利用規制の見直しと今後のまちづくりに関するアンケート調査

右図に示す「(仮)川越所沢線沿道地区」内に土地・建物を所有する方を対象として、土地利用規制の見直しと今後のまちづくりに対するご意見を伺うアンケート調査を実施しました。

併せて、地区住民・事業者、周辺住民の方からもご意見を頂戴し、「(仮)川越所沢線沿道地区」に関わる皆様から、沢山のご意見をいただくことが出来ました。

ご協力、誠にありがとうございました。



アンケート実施期間	配布数	回収方法	回収数	回収率
令和8年8月5日(水曜日) ～31日(月曜日)	483	・郵送 ・電子申請	189	39.1%

※調査方法…土地・建物所有者へ郵送による配布、説明会参加者へ配布

■ アンケート調査概要

まちづくりについて

- ・(仮)川越所沢線沿道地区がどのようなまちになってほしいか
- ・(仮)川越所沢線沿道地区で問題だと感じる事

土地利用規制の見直しについて

- ・(都)川越所沢線沿道25mエリアの容積率を緩和し、沿道の高度利用や多様な機能の誘導を促進する方針への意見

まちづくりのルールについて

- ・都市計画を用いたまちづくりのルールが必要か
- ・具体的にどのような内容のルールが必要か

アンケート結果については、川越市ホームページからご確認ください

川越市
マスコット
キャラクター
ときも



【川越市ホームページ】 ページID: I023041

「川越所沢線等整備事業に伴う土地利用規制の見直しと今後のまちづくりに関するアンケート調査(令和8年8月実施)の結果について」

