

都市計画区域
当初 昭和8年 2月10日 勅 令第 982号
最終 平成11年 1月 8日 埼玉県告示第 29号

市街化区域・市街化調整区域
当初 昭和45年 8月25日 埼玉県告示第 982号
最終 平成11年 1月 8日 埼玉県告示第 41号

用途地域
当初 昭和38年 8月12日 建設省告示第1955号
最終 平成30年 6月29日 川越市告示第 498号

凡										例												
市 行 政 区 域 及 び 区 域 分	— — — — —				市 行 政 区 域		地		準 工 業 地 域		60	200	促 進 区 域		土 地 区 画 整 理 促 進 区 域							
					市 街 化 区 域				工 業 地 域		60	200	地 区 計 画 等		地 区 計 画							
地	用 途 地 域				建蔽率 (%)	容積率 (%)	域		工 業 専 用 地 域		60	200	都 市 施 設		都 市 計 画 道 路							
		第一種低層住居専用地域			50 60	80 100			高度利用地区 (A 地区)		70	最高 600 最低 300			他 都 市 計 画 施 設							
		第二種低層住居専用地域			50 60	100 200			高度利用地区 (B 地区)		70	最高 400 最低 200			都 市 計 画 公 園 ・ 緑 地							
		第一種中高層住居専用地域			(50) 60	(100) (150) 200			形 態 規 制		上 段：容 積 率 下 段：建 蔽 率 [左] 率 [右] 建物の高さ(m)				都 市 下 水 路							
	第二種中高層住居専用地域			(50) 60	(100) 200		そ の 他 の 都 市 施 設															
地		第 一 種 住 居 地 域			60	200	地		防 火 地 域				開 発 事 業 地		土 地 区 画 整 理 事 業							
		第 二 種 住 居 地 域			60	200			準 防 火 地 域						市 街 地 再 開 発 事 業							
		準 住 居 地 域			60	200			生 産 緑 地 地 区										市 街 化 調 整 区 域 内 建 築 物 形 態 規 制 A 地 区			
区		近 隣 商 業 地 域			80	200 (300)	区		伝 統 的 建 造 物 群 保 存 地 区										特 定 生 産 緑 地			
		商 業 地 域			80	400 (600)			近 郊 緑 地 保 全 区 域													

建築基準法の規定に基づく建蔽率・容積率	形 態 規 制	上 段：容 積 率 下 段：建 蔽 率
---------------------	---------	------------------------

「この地図は、上尾市長の承認を得て同市発行の地形図を使用して調製したものです。
(承認番号) 上都第210号」

「この測量成果は、川島町長の承認を得て同町所管の測量成果を複製して得たものである。
(承認番号) 川まち発第355号」

「この地図は、さいたま市長の承認を得て、同市発行の都市計画情報を複製したものです。
承認番号 都都計都計第816号」

「この測量成果は、坂戸市長の承認を得て同市所管の測量成果を複製して得たものである。
(承認番号) 坂都収第66号」

「狭山市の承認を得て、同市発行の都市計画基本図を使用したものです。
承認番号 令和8年6月23日 (狭都発第87号)」

「この測量成果は、鶴ヶ島市長の承認を得て同市所管の測量成果を複製して得たものである。
(承認番号) 鶴都第1301号」

「この成果は、所沢市長の承認を得て所沢市の測量成果を使用して得たものである。
(承認番号) 令和8年6月24日 所都計第208号」

「この測量成果は、日高市長の承認を得て同市所管の測量成果を複製して得たものである。
(承認番号) 日都収第122号」

「この測量成果は、富士見市長の承認を得て同市所管の測量成果を複製して得たものである。
(承認番号) 富都第116号」

「この測量成果は、ふじみ野市長の承認を得て同市所管の測量成果を複製して得たものである。
(承認番号) ふ都第670号」

「この測量成果は、三芳町長の承認を得て同町所管の測量成果を複製して得たものである。
(承認番号) 三芳都発第175号」



注意 1. 都市計画は変更することがありますので使用に当たってはご注意願います。
2. 隣接自治体の都市計画情報(用途地域・都市計画道路等)については、参考掲載となりますので、各自治体担当課にお問い合わせください。