

開発行為届出書（川越市立地適正化計画関係）

都市再生特別措置法第 88 条第 1 項の規定に基づき、開発行為について、下記により届け出ます。

令和元年 5 月 7 日

（宛先）川越市長

届出者 住所 埼玉県川越市元町〇丁目〇番地〇

氏名 川越 太郎

開発行為の概要	1 開発区域に含まれる地域の名称	埼玉県川越市大字的場〇〇〇〇番〇
	2 開発区域の面積	1,500 平方メートル
	3 住宅等の用途	戸建て住宅
	4 工事の着手予定年月日	令和元年 6 月 10 日
	5 工事の完了予定年月日	令和元年 10 月 10 日
	6 その他必要な事項	連絡先 埼玉県川越市元町〇丁目〇番地〇 株式会社 △△△△設計 担当 ○○○○ TEL 049-●●●-●●●●

注 届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

（添付書類）

- 当該行為を行う土地の区域並びに当該区域内及び当該区域の周辺の公共施設を表示する図面（現況図）
【縮尺 1,000 分の 1 以上】
- 設計図（土地利用計画図）【縮尺 100 分の 1 以上】
- その他参考となるべき事項を記載した図書（案内図、公図の写し、委任状など）

様式第11（都市再生特別措置法施行規則第35条第1項第2号関係）

住宅等を新築し、又は建築物を改築し、若しくはその用途を変更して住宅等とする行為の届出書
（川越市立地適正化計画関係）

<p>都市再生特別措置法第 88 条第 1 項の規定に基づき、</p> <div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="font-size: 3em; margin-right: 10px;">{</div> <div style="border: 1px solid red; border-radius: 50%; padding: 2px; margin-right: 5px;">住宅等の新築</div> <div style="margin-right: 10px;">}</div> </div> <p>建築物を改築して住宅等とする行為 建築物の用途を変更して住宅等とする行為</p> <p>について、下記により届け出ます。</p> <p style="text-align: center;">令和元年 5月 7日</p> <p>（宛先）川越市長</p> <div style="text-align: right; margin-top: 20px;"> <p>届出者 住所 埼玉県川越市元町〇丁目〇番地〇</p> <p>氏名 川越 太郎</p> </div>	
<p>1 住宅等を新築しようとする土地又は改築若しくは用途の変更をしようとする建築物の存する土地の所在、地番、地目及び面積</p>	<p>埼玉県川越市大字的場◇◇◇◇番◇</p> <p>地目：宅地</p> <p>面積：200 m²</p>
<p>2 新築しようとする住宅等又は改築若しくは用途の変更後の住宅等の用途</p>	<p>戸建て住宅</p>
<p>3 改築又は用途の変更をしようとする場合は既存の建築物の用途</p>	
<p>4 その他必要な事項</p>	<p>連絡先 埼玉県川越市元町〇丁目〇番地〇</p> <p>株式会社 △△△△設計</p> <p>担当 ○○○○</p> <p>TEL 049-●●●-●●●●</p>

地目については登記簿、面積については実測又は登記簿に基づいて記載してください。

注 届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

（添付書類）

- 1) 敷地内における住宅等の位置を表示する図面（配置図）【縮尺 100 分の 1 以上】
- 2) 住宅等の 2 面以上の立面図及び各階平面図【縮尺 50 分の 1 以上】
- 3) その他参考となるべき事項を記載した図書（案内図、公図の写し、委任状など）

様式第12（都市再生特別措置法施行規則第38条第1項関係）

行為の変更届出書（川越市立地適正化計画関係）

令和元年 6月 7日

（宛先）川越市長

届出者 住所 埼玉県川越市元町〇丁目〇番地〇

氏名 川越 太郎

都市再生特別措置法第88条第2項の規定に基づき、届出事項の変更について、下記により届け出ます。

記

- | | |
|-------------------|----------------------|
| 1 当初の届出年月日 | 令和元年 5月 7日 |
| 2 変更の内容 | 面積を1,500㎡から1,600㎡に変更 |
| 3 変更部分に係る行為の着手予定日 | 令和元年 7月 10日 |
| 4 変更部分に係る行為の完了予定日 | 令和元年 10月 10日 |

- 注1 届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。
2 変更の内容は、変更前及び変更後の内容を対照させて記載すること。

（添付書類）

《開発行為の場合》

- 1) 当該行為を行う土地の区域並びに当該区域内及び当該区域の周辺の公共施設を表示する図面（現況図）【縮尺1,000分の1以上】
- 2) 設計図（土地利用計画図）【縮尺100分の1以上】
- 3) その他参考となるべき事項を記載した図書（案内図、公図の写し、委任状など）

《建築等行為の場合》

- 1) 敷地内における住宅等の位置を表示する図面（配置図）【縮尺100分の1以上】
- 2) 住宅等の2面以上の立面図及び各階平面図【縮尺50分の1以上】
- 3) その他参考となるべき事項を記載した図書（案内図、公図の写し、委任状など）

提出先 川越市 都市計画部 都市計画課