

## 川越市空家等対策計画の進捗について

令和5年3月に策定した「第2次川越市空家等対策計画」（令和5年度～令和9年度）の進捗状況は以下の通りです。

### 1 第4章第2節 空家等対策にかかる具体的な施策・取組の進捗

令和5年度末時点において、

- 1.発生予防のための施策（13施策のうち、13施策を実施）《実施率 100%》
- 2.適切な管理のための施策（34施策のうち、29施策を実施）《実施率 約85%》
- 3.活用のための施策（14施策のうち、9施策を実施）《実施率 約64%》

発生予防の施策については、計画通り進捗した。

適切な管理の施策については、令和8年度実施予定の空家等実態調査関係の施策や令和5年の空家特措法改正関係の施策等が未実施になっている。

活用の施策については、活用が可能な空家等の発掘等が課題である。

### 2 第4章第5節 空家等対策の達成目標の進捗

#### 1.空家等の発生予防

##### ○空き家率

**令和8年度調査予定。【目標 1.0%(令和8年度空家等実態調査結果)】**

参考 1.0%（令和3年度空家等実態調査結果）

##### ○空家等件数

**令和8年度調査予定。【目標 1,678件(令和8年度空家等実態調査結果)】**

参考：1,678件（令和3年度空家等実態調査結果）

##### ○相続対策のための講座の開催件数

**9件（令和5年度）【目標 55件(令和5年度～令和9年度)】**

参考：26件（令和元年度～令和3年度（3年間））

#### 2.空家等の適切な管理の促進

##### ○総解決案件のうち、1年以内に解決した案件の割合

**51.4%（令和5年度）【目標 90%(令和5年度～令和8年度末)】**

参考：85.2%（平成25年度～令和3年度）

##### ○保安上の危険性が「C:危険」である空家等の件数

**3件（令和5年度）【目標 0件(令和5年度～令和8年度末)】**

参考：3件（令和3年度実態調査結果）

##### ○周辺生活環境への影響が「C:危険」である空家等の件数

**5件（令和5年度）【目標 0件(令和5年度～令和8年度末)】**

参考：9件（令和3年度実態調査結果）

#### 3.空家等の活用の促進

##### ○専門家団体・関連団体等との連携による相談会の開催

**1回(令和5年度)【目標 8回(令和5年度～令和9年度)】**

参考：1件（令和4年度）