

空き家に関する通報への対応

問い合わせ	現地確認	担当課確認、依頼	所有者（相続人）探索	通知文送付 所有者宅訪問
<p>近隣住民、自治会等からの空き家に関する通報の受付</p> <p>⇒防犯・交通安全課</p>	<p>防犯・交通安全課が現地確認を実施</p> <ul style="list-style-type: none"> ・原則、公道から写真撮影 ・情報提供者から聞き取り ・情報提供者等の敷地への立入りによる現地確認 	<p>複合案件（雑草繁茂と不全家屋など）</p> <p>⇒防犯・交通安全課</p> <p>家屋の不全</p> <p>⇒建築指導課</p> <p>樹木の繁茂</p> <p>⇒環境政策課</p> <p>雑草の繁茂</p> <p>⇒環境対策課</p> <p>草木等の道路越境</p> <p>⇒道路環境整備課</p> <p>ハチ・衛生害虫等の発生</p> <p>⇒食品・環境衛生課</p> <p>ごみの放置</p> <p>⇒資源循環推進課</p>	<p>登記簿、住民票、戸籍謄本などによる探索</p> <p>上記で確認できないようなケース</p> <ul style="list-style-type: none"> ・相続登記されていない ⇒戸籍等で追跡 ・住民票を異動せずに施設入所 ⇒福祉部局等と連携 ・遺産分割調定中 ・相続人不存在 ⇒相続財産清算人申立を検討 	<p>通知文の送付または所有者宅の訪問を行う。</p> <p>解決されていない場合は、再度通知の送付、または所有者宅の訪問を行う。</p> <p>所有者等からの連絡や現地調査時に、問題解消を確認した場合は解決とする。</p>