

入札説明書等質問回答付属資料1 用語:「本施設」→「本施設等」読み替え一覧表

頁	項目	行	正	誤
1	1 本事業要求水準書の位置づけ	8	(以下「本施設等」という。)	(以下「本施設」という。)
2	2 本事業の目的	5	本施設等に対して	本施設に対して
6	(5)本事業のスケジュール 2 ポツ目	1	本施設等の引渡し	本施設の引渡し
6	(6)事業方式	2	本施設等の設計、	本施設の設計、
6	(6)事業方式	3	市に本施設等を譲渡し、	市に本施設を譲渡し、
6	(6)事業方式	3	事業期間を通して本施設等の	事業期間を通して本施設の
6	7 適用法令及び基準	6	本施設等の整備に関して	本施設の整備に関して
15	表4 都市ガス	3	本施設等への引き込み	本施設への引き込み
16	(1)共通事項	1	本施設等は、次の基本的	本施設は、次の基本的
16	(1)共通事項	4	本施設等の性能として求める	本施設の性能として求める
18	表5 景観性 3ポツ目	5	本施設等のデザインコンセプト	本施設のデザインコンセプト
49	表6 事務室 1ポツ目	1	本施設等の施設運営全般の	本施設の施設運営全般の
61	表9 電灯コンセント設備 9ポツ目	1	本施設等の防犯、安全等を	本施設の防犯、安全等を
64	表9 その他 1ポツ目	1	本施設等の建設に伴い、	本施設の建設に伴い、
72	表14 I-5-④	1	市への本施設等の引渡し	市への本施設の引渡し
73	(2)設計業務	11	本施設等の性能及び機能を発揮	本施設の性能及び機能を発揮
77	ウ 完工検査等 (ア) 事業者による完工検査 1ポツ目	1	本施設等の完工検査	本施設の完工検査
77	ウ 完工検査等 (イ) 市の完工確認等	2	本施設等について、次の方法により	本施設について、次の方法により
78	(オ) 事業記録の作成	1	市への本施設等の引渡し時まで	市への本施設の引渡し時まで
80	(6)その他の業務 ウ 開業準備等 1ポツ目	1	本施設等の維持管理及び運営	本施設の維持管理及び運営
80	(6)その他の業務 ウ 開業準備等 2ポツ目	1	本施設等の維持管理及び運営	本施設の維持管理及び運営
81	(6)その他の業務	-	エ 市への本施設等の引渡し	エ 市への本施設の引渡し
81	(6)その他の業務 エ 市への本施設等の引渡し	2	本施設等の所有権を	本施設の所有権を
81	(6)その他の業務 エ 市への本施設等の引渡し	3	本施設等を市に引き渡すこと。	本施設を市に引き渡すこと。
82	(1)業務の目的	1	本施設等の利用者が安全かつ快適に	本施設の利用者が安全かつ快適に
82	(1)業務の目的	2	本施設等をその機能及び性能が	本施設をその機能及び性能が
87	(3)備品等保守管理業務 ア 業務内容	1	本施設等に設置した備品等	本施設に設置した備品等
87	(3)備品等保守管理業務 イ 業務の対象範囲	1	本施設等に設置される備品等とする。	本施設に設置される備品等とする。
89	(5)一般施設環境衛生管理業務 ア 業務内容	1	快適に本施設等を利用できるように、	快適に本施設を利用できるように、
89	(5)一般施設環境衛生管理業務 ウ 要求水準	1	本施設等は「建築物における	本施設は「建築物における
89	(6)清掃業務 ア 業務内容	1	快適に本施設等を利用できるように、	快適に本施設を利用できるように、
91	(ウ) 受水槽清掃業務の要求水準 イ) 要求水準	2	器具等で本施設等内を汚さないこと。	器具等で本施設内を汚さないこと。
93	(8)警備業務 ア 業務内容	1	本施設等の秩序及び規律の維持、	本施設の秩序及び規律の維持、
93	(8)警備業務 ウ 要求水準 (ア) 業務の実施方針 1ポツ目	1	本施設等の用途、規模、開館時間	本施設の用途、規模、開館時間
94	(9)修繕・更新業務 ア 業務内容	1	本施設等におけるサービスが	本施設におけるサービスが
94	(9)修繕・更新業務 ア 業務内容	4	本施設等の修繕・更新を行うこと。	本施設の修繕・更新を行うこと。
96	1 基本要件 (1) 業務の目的	1	運營業務は、本施設等において、	運營業務は、本施設において、

頁	項目	行	正	誤
108	エ フロント対応業務 (イ) 要求水準 2 ポツ目	1	本施設等内の混雑により利用者の安全性や快適性が	本施設内の混雑により利用者の安全性や快適性が
109	カ 庶務 (ア) 業務内容 1 ポツ目	1	本施設等の利用に関する規則の作成	本施設の利用に関する規則の作成
109	カ 庶務 (ア) 業務内容 5 ポツ目	1	本施設等の鍵の管理	本施設の鍵の管理
110	カ 庶務 (イ) 要求水準 6 ポツ目	1	本施設等の鍵は、厳重に保管すること。	本施設の鍵は、厳重に保管すること。
116	エ 休憩室管理業務 (イ) 要求水準 2 ポツ目	1	本施設等の利用者	本施設の利用者
120	(5)送迎バス運營業務 ア 業務内容	1	本施設等利用者の来場の	本施設利用者の来場の
120	(5)送迎バス運營業務 イ 要求水準 1 ポツ目	1	東武東上線霞ヶ関駅ー本施設等間のピストン運行を	東武東上線霞ヶ関駅ー本施設間のピストン運行を
121	(6)物品販売、飲食提供業務 イ 要求水準 (イ) 飲食の提供 5 ポツ目	2	また、本施設等の趣旨や	また、本施設の趣旨や
122	(7)その他の運營業務 ア 市との運営協議業務	1	市と事業者との間で本施設等の運営及び	市と事業者との間で本施設の運営及び
122	(7)その他の運營業務 イ 急病等への対応 1 ポツ目	1	事業者は、本施設等の利用者等の	事業者は、本施設の利用者等の
122	(7)その他の運營業務 ウ 災害時の対応 3 ポツ目	1	災害時に市が本施設等を下記のとおり	災害時に市が本施設を下記のとおり
122	(7)その他の運營業務 ウ 災害時の対応 3 ポツ目	2	市の指示により速やかに本施設等を提供	市の指示により速やかに本施設を提供