

有料老人ホーム情報開示等一覧表 (令和5年7月1日現在)

施設名	すまいゆ藤間		
施設の類型	1. 介護付き有料 2. 住宅型有料 3. サ高住(特定施設指定あり) 3. サ高住(特定施設指定なし)		
施設所在地	〒350-1142 埼玉県川越市大字藤間745 TEL 049 (249) 7880 FAX 049 (249) 7881		
設置者名	川木建設株式会社 鈴木健二		
開設年	2014年6月1日		
入居者数／入居定員	30 人／ 39 人(R5.7.1 現在)		
入居者の入居時の住所地	川越市内 人 / 川越市外 人		
入居時の要介護等の条件	1. 要介護のみ 2. 要介護又は要支援 3. 自立も可		
敷金	1. なし 2. あり 53,000 円 ~ 65,000 円		
前払金	前払金	0 円	
	返還金の保全措置の有無及びその内容	有・無	(内容)
	入居から3月以内の解約又は死亡時の返還	有・無	(内容)
その他入居時費用	家財保険 15,000円		
月額利用料	総額	143,000 円 ~ 155,000 円	
	家賃	53,000 円 ~ 65,000 円	
	食費	45,000 円 ~ 45,000 円	
	管理費	15,000 円 ~ 15,000 円	
	生活サービス費	30,000 円 ~ 30,000 円	
	その他	円 ~ 円	
要介護状態になった場合	介護を行う場所	入居者居室にて実施。	
	追加費用の有無	介護保険サービス自己負担分。	
体験入居の有無	1. あり 2. なし		
情報開示	情 報	関 覧	書面交付
	重要事項説明書	有・無	有・無
	パンフレット	有・無	有・無
	契約書	有・無	有・無
	管理規程の公開	有・無	有・無
	財務諸表の閲覧	有・無	有・無
(社)全国有料老人ホーム協会への加入	1. あり 2. なし		
川越市有料老人ホーム設置運営指導指針の不適合事項	1. あり 2. なし (ありの場合は内容)		