

## 有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和7年7月1日現在)

施設名	レジデンス川越		
施設の類型	1. 介護付き有料 <u>2. 住宅型有料</u> 3. サ高住(特定施設指定あり) 4. サ高住(特定施設指定なし)		
施設所在地	〒350-1178 川越市大塚新町67-1 TEL 049(238)6040 FAX 049(238)6042		
設置者名	日本シニアライフ株式会社 代表取締役 森 薫		
開設年	2019年2月1日		
入居者数/入居定員	38 人 / 40 人 (R7.7.1 現在)		
入居者の入居時の住所地	川越市内 33 人 / 川越市外 5 人		
入居時の要介護等の条件	1. 要介護のみ 2. 要介護又は要支援 <u>3. 自立も可</u>		
敷金	<u>1. なし</u> 2. あり 円		
前払金	前払金	円	
	返還金の保全措置の有無及びその内容	<u>無</u>	(内容)
	入居から3月以内の解約又は死亡時の返還	<u>無</u>	(内容)
その他入居時費用			
月額利用料	総額	146,910円 ~ 198,910円	
	家賃	38,000円 ~ 90,000円	
	食費	53,910円	
	管理費	55,000円	
	生活サービス費	円 ~ 円	
	その他	円 ~ 円	
要介護状態になった場合	介護を行う場所		
	追加費用の有無		
体験入居の有無		<u>1.</u> あり 2. なし	
情報開示	情 報	関 覧	書面交付
	重要事項説明書	<u>有</u>	<u>有</u>
	パンフレット	<u>有</u>	<u>有</u>
	契約書	<u>有</u>	<u>有</u>
	管理規程の公開	<u>有</u>	<u>有</u>
	財務諸表の閲覧	<u>有</u>	<u>有</u>
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		1. あり <u>2.</u> なし	
川越市有料老人ホーム設置運営指導指針の不適合事項		<u>1.</u> あり 2. なし (ありの場合は内容) 川越市有料老人ホーム設置運営指導指針5-(9)-1の居室は全て個室で あるとなっているが個室18部屋、相部屋11部屋のため合致しません。	