

## 有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和7年7月1日現在)

|                              |                         |                                                                                          |                                                                         |
|------------------------------|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| 施設名                          |                         | J'sハウス川越新宿                                                                               |                                                                         |
| 施設の類型                        |                         | 1. 介護付き有料 <input checked="" type="radio"/> 2. 住宅型有料<br>3. サ高住(特定施設指定あり) 3. サ高住(特定施設指定なし) |                                                                         |
| 施設所在地                        |                         | 〒350-1124 川越市新宿町6丁目29番地14<br>TEL 049 (249) 8686 FAX 049 (249) 8687                       |                                                                         |
| 設置者名                         |                         | 諏訪多 順二                                                                                   |                                                                         |
| 開設年                          |                         | 平成25年9月1日                                                                                |                                                                         |
| 入居者数／入居定員                    |                         | 32人／ 36人(R7.7.1 現在)                                                                      |                                                                         |
| 入居者の入居時の住所地                  |                         | 川越市内 14人 / 川越市外 18人                                                                      |                                                                         |
| 入居時の要介護等の条件                  |                         | 1. 要介護のみ 2. 要介護又は要支援 <input checked="" type="radio"/> 3. 自立も可                            |                                                                         |
| 敷金                           |                         | <input checked="" type="radio"/> 1. なし 2. あり 円                                           |                                                                         |
| 前<br>払<br>金                  | 前払金                     | 0 円                                                                                      |                                                                         |
|                              | 返還金の保全措置の有無<br>及びその内容   | 有 (内容)<br><input checked="" type="radio"/> 無                                             |                                                                         |
|                              | 入居から3月以内の解約<br>又は死亡時の返還 | 有 (内容)<br><input checked="" type="radio"/> 無                                             |                                                                         |
| その他入居時費用                     |                         | 無                                                                                        |                                                                         |
| 月額利用料                        |                         | 総額                                                                                       | 173,700 円 ~ 173,700 円                                                   |
|                              |                         | 家賃                                                                                       | 60,000 円 ~ 60,000 円                                                     |
|                              |                         | 食費                                                                                       | 52,500 円 ~ 52,500 円                                                     |
|                              |                         | 管理費                                                                                      | 39,000 円 ~ 39,000 円                                                     |
|                              |                         | 生活サービス費                                                                                  | 22,200 円 ~ 22,200 円                                                     |
|                              |                         | その他                                                                                      | 円 ~ 円                                                                   |
| 要介護状<br>態になっ<br>た場合          | 介護を行う場所                 | J'sハウス川越新宿 施設内                                                                           |                                                                         |
|                              | 追加費用の有無                 | あり (職員が代行するための人件費やサービス費等)                                                                |                                                                         |
| 体験入居の有無                      |                         | <input checked="" type="radio"/> 1. あり 2. なし                                             |                                                                         |
| 情<br>報<br>開<br>示             | 情 報                     | 関 覧                                                                                      | 書面交付                                                                    |
|                              | 重要事項説明書                 | <input checked="" type="radio"/> 有 ・ 無                                                   | <input checked="" type="radio"/> 有 ・ 無                                  |
|                              | パンフレット                  | <input checked="" type="radio"/> 有 ・ 無                                                   | <input checked="" type="radio"/> 有 ・ 無                                  |
|                              | 契約書                     | <input checked="" type="radio"/> 有 ・ 無                                                   | <input checked="" type="radio"/> 有 ・ 無                                  |
|                              | 管理規程の公開                 | <input checked="" type="radio"/> 有 ・ 無                                                   | <input checked="" type="radio"/> 有 ・ 無                                  |
|                              | 財務諸表の閲覧                 | <input checked="" type="radio"/> 有 ・ <input checked="" type="radio"/> 無                  | <input checked="" type="radio"/> 有 ・ <input checked="" type="radio"/> 無 |
| (社)全国有料老人ホーム協会への加入           |                         | 1. あり <input checked="" type="radio"/> 2. なし                                             |                                                                         |
| 川越市有料老人ホーム設置運営指導指<br>針の不適合事項 |                         | <input checked="" type="radio"/> 1. あり 2. なし<br>( ありの場合は内容 )<br><br>廊下幅員、居室面積            |                                                                         |