

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和7年7月1日現在)

施設名	ココファン中台元町		
施設の類型	1. 介護付き有料 2. 住宅型有料 3. サ高住(特定施設指定あり) ④ サ高住(特定施設指定なし)		
施設所在地	〒350-1138 埼玉県川越市中台元町1丁目9番地4 TEL 049(245)7760 FAX 049(245)7761		
設置者名	株式会社学研ココファン		
開設年	2021年5月		
入居者数／入居定員	56人／ 58人(R7.7.1 現在)		
入居者の入居時の住所地	川越市内 40人 / 川越市外 16人		
入居時の要介護等の条件	1. 要介護のみ 2. 要介護又は要支援 ③ 自立も可		
敷金	1. なし ② あり 118,000円～		
前払金	前払金	(非該当) 0 円	
	返還金の保全措置の有無及びその内容	有・ 無	(内容)
	入居から3月以内の解約又は死亡時の返還	有・ 無	(内容)
その他入居時費用		無し	
月額利用料	総額	126,700 円 ～ 188,800 円	
	家賃	59,000 円 ～ 129,000 円	
	食費	433 円 ～ 51,720 円	
	管理費	円 ～ 円	
	生活サービス費	45,100 円 ～ 50,600 円	
	その他	9,200 円 ～ 22,600 円	
要介護状態になった場合	介護を行う場所	事業所居室内	
	追加費用の有無	状態変化に伴い介護サービス追加費用有	
体験入居の有無		1. あり ② なし	
情報開示	情 報	関 覧	書面交付
	重要事項説明書	有・ 無	有・ 無
	パンフレット	有・ 無	有・ 無
	契約書	有・ 無	有・ 無
	管理規程の公開	有・ 無	有・ 無
	財務諸表の閲覧	有・ 無	有・ 無
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		① あり 2. なし	
川越市有料老人ホーム設置運営指導指針の不適合事項		1. あり ② なし (ありの場合は内容)	