

## 建築物環境配慮計画書の概要

受付番号 R5-016

特定建築主	東急不動産株式会社 住宅事業ユニット首都圏住宅事業本部 執行役員本部長 野間 秀一	
建築物の名称	(仮称) 川越市新富町一丁目計画	
建築物の所在地	川越市新富町一丁目 3-6, 7, 8, 13, 4-1, 7, 11	
工事種別	新築	
該当部分の床面積	3746.15 m <sup>2</sup>	
用途区分	住宅	
構造	鉄筋コンクリート造	
高さ	37.87m	
階数	地上 12 階	
工事着手予定年月日	2022 年 8 月 1 日	
工事完了予定年月日	2024 年 3 月 15 日	
建築物の環境に対する 配慮に係る措置	配慮項目	具体的な配慮内容等
	省エネルギー基準	H28 基準
	外壁、屋根、床の断熱	外壁：硬質ウレタンフォームを使用
	窓の断熱又は日射遮蔽	複層ガラス、Low-E ガラスを使用
	自然エネルギーの直接利用	太陽光パネルの設置
	自然エネルギーの変換利用	
	雨水利用等	
	資源の再利用等	
	長寿命化	
	緑化	壁面緑化
	その他	LED 照明の採用