

建築物環境配慮計画書の概要

受付番号 R5-010

特定建築主	明和地所株式会社 代表取締役 原田 英明	
建築物の名称	(仮称) クリオ川越新築工事	
建築物の所在地	川越市脇田本町 4-11、外 10 筆	
工事種別	新築	
該当部分の床面積	8904.9 m ²	
用途区分	住宅	
構造	鉄筋コンクリート造、鉄骨造	
高さ	26.960m	
階数	地上 9 階	
工事着手予定年月日	令和 5 年 9 月 29 日	
工事完了予定年月日	令和 7 年 3 月 15 日	
建築物の環境に対する 配慮に係る措置	配慮項目	具体的な配慮内容等
	省エネルギー基準	H28 基準
	外壁、屋根、床の断熱	硬質ウレタンフォーム・フェノールフォーム保温版を使用
	窓の断熱又は日射遮蔽	Low-E ガラスを採用
	自然エネルギーの直接利用	
	自然エネルギーの変換利用	
	雨水利用等	水盤設備を屋外散水栓として利用する
	資源の再利用等	
	長寿命化	
	緑化	敷地面積の 15%以上の緑化を外構、屋上に計画
	その他	LED 照明の採用