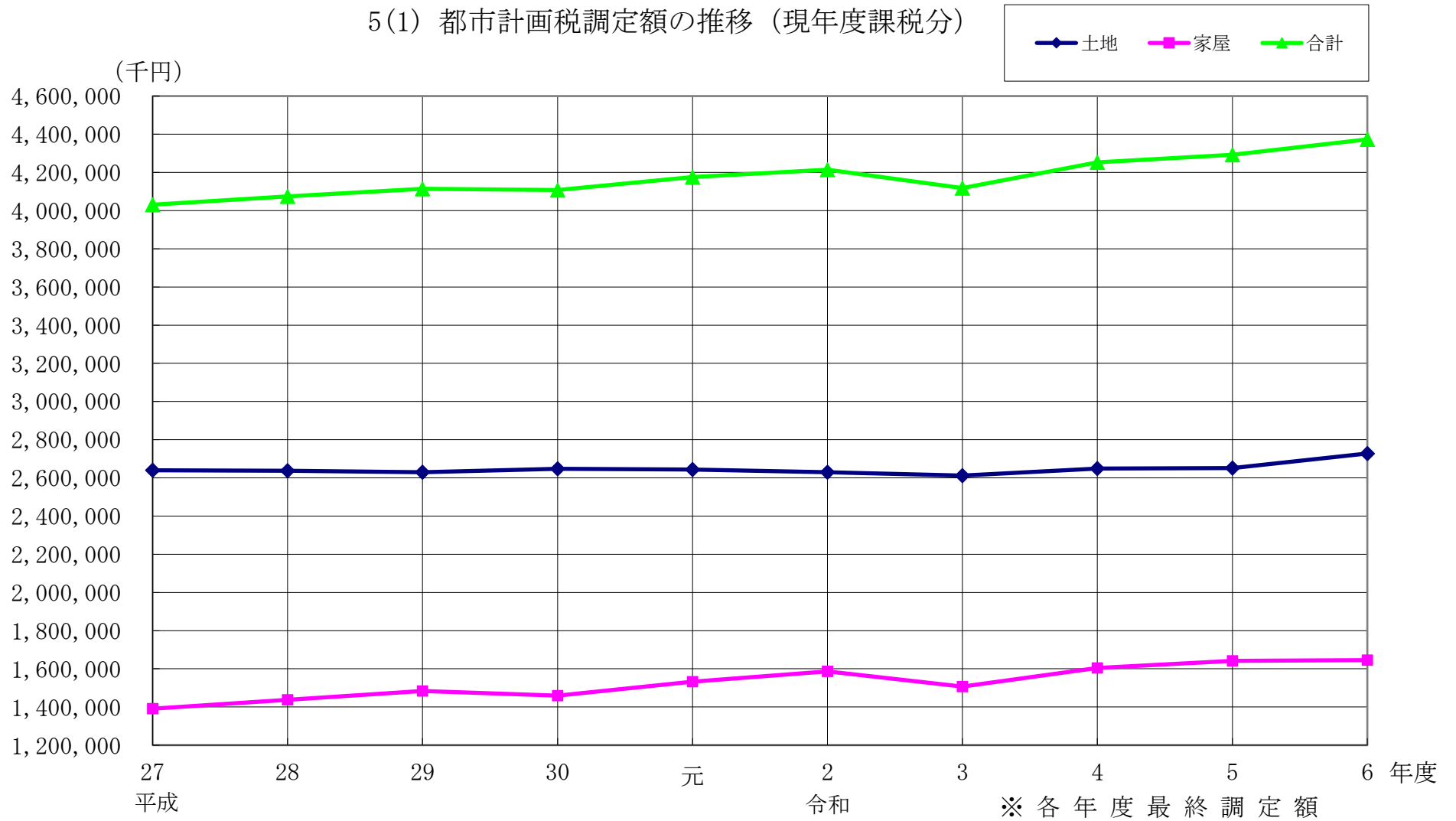


5(1) 都市計画税調定額の推移（現年度課税分）



5(2) 都市計画区域の状況

区分	川越市の総面積	市街化区域	市街化調整区域
都市計画区域の面積	109.13km <sup>2</sup>		

※ 平成26年度に総面積が修正されましたが、区域別の内訳が未確定のため、記載していません。

5(3) 都市計画税の納税義務者数(免税点区分別)

土地

(単位:人, %)

区分	年度	3			4			5			6			7		
		前年比	構成比		前年比	構成比		前年比	構成比		前年比	構成比		前年比	構成比	
免税点以上	個人	68,963	81.29	95.96	69,421	100.66	95.94	69,648	100.33	95.85	69,971	100.46	95.76	70,467	100.71	95.67
	法人	1,903	89.55	2.65	1,931	101.47	2.67	1,999	103.52	2.75	2,076	103.85	2.84	2,160	104.05	2.93
	計	70,866	81.49	98.61	71,352	100.69	98.61	71,647	100.41	98.60	72,047	100.56	98.60	72,627	100.81	98.60
免税点未満	個人	888	104.47	1.24	903	101.69	1.25	908	100.55	1.25	917	100.99	1.26	922	100.55	1.25
	法人	108	108.00	0.15	101	93.52	0.14	111	109.90	0.15	105	94.59	0.14	112	106.67	0.15
	計	996	104.84	1.39	1,004	100.80	1.39	1,019	101.49	1.40	1,022	100.29	1.40	1,034	101.17	1.40
合計		71,862	81.75	100.00	72,356	100.69	100.00	72,666	100.43	100.00	73,069	100.55	100.00	73,661	100.81	100.00

家屋

区分	年度	3			4			5			6			7		
		前年比	構成比		前年比	構成比		前年比	構成比		前年比	構成比		前年比	構成比	
免税点以上	個人	84,007	100.53	96.19	84,635	100.75	96.20	85,116	100.57	96.17	85,597	100.57	96.11	86,251	100.76	96.10
	法人	2,258	96.33	2.59	2,471	109.43	2.81	2,541	102.83	2.87	2,649	104.25	2.97	2,698	101.85	3.01
	計	86,265	100.42	98.77	87,106	100.97	99.01	87,657	100.63	99.04	88,246	100.67	99.08	88,949	100.80	99.11
免税点未満	個人	881	99.10	1.01	841	95.46	0.96	815	96.91	0.92	783	96.07	0.88	766	97.83	0.85
	法人	190	655.17	0.22	33	17.37	0.04	31	93.94	0.04	33	106.45	0.04	34	103.03	0.04
	計	1,071	116.67	1.23	874	81.61	0.99	846	96.80	0.96	816	96.45	0.92	800	98.04	0.89
合計		87,336	100.59	100.00	87,980	100.74	100.00	88,503	100.59	100.00	89,062	100.63	100.00	89,749	100.77	100.00

5(4) 土地の地目別課税状況の推移

年度		3			4			5			6			7		
			前年比(%)	構成比(%)		前年比(%)	構成比(%)		前年比(%)	構成比(%)		前年比(%)	構成比(%)		前年比(%)	構成比(%)
区分																
宅地	地積(千㎡)	19,203	100.53	82.02	19,281	100.41	82.36	19,344	100.33	82.63	19,467	100.64	83.16	19,537	100.36	83.50
	筆数(筆)	104,958	100.90	89.32	105,667	100.68	89.51	106,419	100.71	89.65	107,402	100.92	89.90	108,131	100.68	90.10
	決定価格(千円)	1,719,355,626	102.71	89.20	1,726,446,160	100.41	89.57	1,731,304,964	100.28	89.49	1,799,735,877	103.95	89.91	1,806,820,123	100.39	90.21
	課税標準額(千円)	741,223,807	100.03	84.69	756,072,294	102.00	85.26	758,420,843	100.31	85.43	785,106,408	103.52	85.96	787,773,843	100.34	86.29
農地	地積(千㎡)	2,082	97.11	8.89	2,017	96.88	8.62	1,959	97.12	8.37	1,868	95.35	7.98	1,808	96.79	7.73
	筆数(筆)	3,958	97.13	3.37	3,861	97.55	3.27	3,777	97.82	3.18	3,614	95.68	3.03	3,483	96.38	2.90
	決定価格(千円)	52,700,940	85.54	2.73	47,761,134	90.63	2.48	49,866,810	104.41	2.58	46,625,946	93.50	2.33	42,666,373	91.51	2.13
	課税標準額(千円)	34,459,807	84.59	3.94	31,732,212	92.08	3.58	30,079,604	94.79	3.39	29,256,110	97.26	3.20	27,341,396	93.46	3.00
その他	地積(千㎡)	2,128	97.97	9.09	2,111	99.20	9.02	2,107	99.81	9.00	2,074	98.43	8.86	2,053	98.99	8.77
	筆数(筆)	8,584	98.04	7.31	8,523	99.29	7.22	8,507	99.81	7.17	8,446	99.28	7.07	8,393	99.37	7.00
	決定価格(千円)	155,442,850	99.96	8.07	153,241,799	98.58	7.95	153,336,550	100.06	7.93	155,453,465	101.38	7.76	153,443,944	98.71	7.66
	課税標準額(千円)	99,529,572	97.65	11.37	98,986,595	99.45	11.16	99,223,282	100.24	11.18	99,047,695	99.82	10.84	97,789,635	98.73	10.71
合計	地積(千㎡)	23,413	99.98	100.00	23,409	99.98	100.00	23,410	100.00	100.00	23,409	100.00	100.00	23,398	99.95	100.00
	筆数(筆)	117,500	100.55	100.00	118,051	100.47	100.00	118,703	100.55	100.00	119,462	100.64	100.00	120,007	100.46	100.00
	決定価格(千円)	1,927,499,416	101.93	100.00	1,927,449,093	100.00	100.00	1,934,508,324	100.37	100.00	2,001,815,288	103.48	100.00	2,002,930,440	100.06	100.00
	課税標準額(千円)	875,213,186	99.04	100.00	886,791,101	101.32	100.00	887,723,729	100.11	100.00	913,410,213	102.89	100.00	912,904,874	99.94	100.00

5(5) 家屋の構造別課税状況の推移（免税点以上）

区分		年度			3			4			5			6			7		
			前年比(%)	構成比(%)		前年比(%)	構成比(%)		前年比(%)	構成比(%)		前年比(%)	構成比(%)		前年比(%)	構成比(%)			
木造	棟数 (棟)	66,185	95.86	79.39	66,772	100.89	79.30	67,111	100.51	79.31	67,596	100.72	79.46	68,058	100.68	79.57			
	床面積 (㎡)	6,829,796	100.88	49.74	6,911,224	101.19	49.39	6,959,974	100.71	49.47	7,021,979	100.89	49.81	7,079,920	100.83	49.88			
	決定価格 (千円)	183,181,712	96.36	35.42	192,285,657	104.97	35.70	199,784,936	103.90	36.29	203,762,395	101.99	37.21	213,355,385	104.71	37.77			
	課税標準額 (千円)	182,835,224	96.19	36.14	192,250,484	105.15	35.82	199,763,269	103.91	36.31	203,751,931	102.00	37.23	213,344,921	104.71	37.79			
木造以外	棟数 (棟)	17,187	83.50	20.61	17,432	101.43	20.70	17,507	100.43	20.69	17,473	99.81	20.54	17,475	100.01	20.43			
	床面積 (㎡)	6,900,584	98.76	50.26	7,081,203	102.62	50.61	7,107,824	100.38	50.53	7,075,755	99.55	50.19	7,114,984	100.55	50.12			
	決定価格 (千円)	333,947,010	98.07	64.58	346,357,310	103.72	64.30	350,779,393	101.28	63.71	343,892,270	98.04	62.79	351,457,001	102.20	62.23			
	課税標準額 (千円)	323,032,030	94.94	63.86	344,484,455	106.64	64.18	350,430,095	101.73	63.69	343,573,779	98.04	62.77	351,172,609	102.21	62.21			
合計	棟数 (棟)	83,372	93.02	100.00	84,204	101.00	100.00	84,618	100.49	100.00	85,069	100.53	100.00	85,533	100.55	100.00			
	床面積 (㎡)	13,730,380	99.81	100.00	13,992,427	101.91	100.00	14,067,798	100.54	100.00	14,097,734	100.21	100.00	14,194,904	100.69	100.00			
	決定価格 (千円)	517,128,722	97.46	100.00	538,642,967	104.16	100.00	550,564,329	102.21	100.00	547,654,665	99.47	100.00	564,812,386	103.13	100.00			
	課税標準額 (千円)	505,867,254	95.39	100.00	536,734,939	106.10	100.00	550,193,364	102.51	100.00	547,325,710	99.48	100.00	564,517,530	103.14	100.00			