

## 川越市都市計画マスタープラン見直し意見交換会(南古谷地区)の結果について

### 〈意見交換会の概要〉

1. 開催日時 令和5年10月25日(水) 午前10時00分~11時30分
2. 開催場所 東部地域ふれあいセンター
3. 参加者 12名

### 〈項目別意見と市の考え方〉

いただいた主な意見を次のとおり項目別に分類し、市の考え方を記載しています。

#### 項目1 まちづくりのキャッチフレーズ

No.	意見
1	「水と緑にめぐまれた」は「緑と水にめぐまれた」としたほうが良い。水が先にくると、水害を思い出させてしまう。
2	南古谷には自治会で子供たちと決めた「緑と音楽あふれる笑顔の南古谷」というキャッチフレーズがあるので、これも踏まえて検討してほしい。

#### 【市の考え方】

修正を検討させていただきます。

#### 項目2 まちづくりの目標

No.	意見
1	特になし

### 項目3 一般的なもの

#### 〈南古谷駅周辺まちづくりについて〉

No.	意見
1	南古谷駅周辺が地域核として機能するには、南古谷駅と車両基地の間の土地を有効的に活用するような都市計画が必要と感じている。
2	南古谷駅の利用客を増やす方策を検討し、JR 川越線の複線化を実現してほしい。

#### 【市の考え方】

地域別構想改定素案〔(1)土地利用の方針および(2)道路・交通体系の方針等〕において、南古谷駅周辺のまちづくりについて記載しているとおり、駅周辺の基盤整備を行うとともに、都市機能の充実により居住の誘導を行うことは、駅の利用者の増加に資するものであると考えています。

#### 〈道路整備について〉

No.	意見
1	(都)外環状線の整備を進めてほしい。
2	(都)南古谷駅前通り線の歩道未設置箇所の整備を進めてほしい。

#### 【市の考え方】

地域別構想改定素案〔(2)道路・交通体系の方針等〕において記載しているとおり、ご指摘の道路について、整備を進めてまいります。

#### 〈沿道開発について〉

No.	意見
1	国道 254 号バイパスは将来的に東京外環道までつながることになり、それを見越してふじみ野市、富士見市等では沿道開発が進んでいる。本市においても開発を進めてほしい。

#### 【市の考え方】

全体構想改定骨子案(1、土地利用の方針等)に記載しているとおり、企業誘致に向けた適切な土地利用を図るため、マスタープラン改定において土地利用想定箇所の見直しを進めるなど、効果的な企業誘致の推進に取り組んでいるところです。